

**ZARZĄDZENIE NR 48.2019**  
**BURMISTRZA TYCZYNA**  
**z dnia 23 maja 2019 r.**

**w sprawie** ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu położonego w miejscowości Tyczyn, gm. Tyczyn, ul. Rynek 3 oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 pkt 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108), Uchwały Nr LV.406.18 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 19 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu wymienionego w ogłoszeniu o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

W celu przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1 powołuję Komisję Przetargową, zwaną dalej Komisją, w następującym składzie:

- 1) Jadwiga Kłos – Przewodniczący,
- 2) Ewa Chlebek – Członek,
- 3) Elżbieta Ferenc – Członek,
- 4) Barbara Turoń – Członek.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz.121) oraz na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

### **Burmistrz Tyczyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony**

na wynajem lokalu położonego w Tyczynie, ul. Rynek 3 stanowiącego własność Gminy Tyczyn, który odbędzie się w dniu 26 czerwca 2019 r. o godz. 9.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Tyczynie – sala posiedzeń.

| Lp. | Jednostka<br>ewidencyjna<br>(gmina) | Obręb<br>(wieś) | Nr działki | Nr księgi<br>wieczystej | Powierzchnia<br>lokalu | Opis lokalu                                         | Wysokość<br>czynszu<br>m-cznie<br>w zł | Wadium<br>w zł | Minimalnie<br>postąpienie<br>w zł |
|-----|-------------------------------------|-----------------|------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 1.  | Tyczyn                              | Tyczyn          | 1711       | RZ2Z/20508/0            | 25,00 m <sup>2</sup>   | 1<br>pomieszczenie<br>na parterze<br>(brak toalety) | 500,00<br>brutto<br>wraz z c.o.        | 500,00         | 50,00                             |

Wylicytowana w przetargu kwota miesięcznego czynszu nie obejmuje kosztów poboru energii elektrycznej, dostawy wody, wywozu śmieci oraz innych opłat związanych z działalnością gospodarczą.

W przetargu mogą brać udział podmioty, które wpłacą wadium w wysokości 500,00 zł na konto Gminy Tyczyn w Banku Spółdzielczym w Tyczynie nr konta 70 9164 0008 2001 0000 0286 0004 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Tyczynie do dnia 21 czerwca 2019 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu należnego za pierwszy miesiąc wynajmu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oraz dokumentów upoważniających do reprezentowania podmiotu w postępowaniu przetargowym.

Wszelkich informacji na temat lokalu oraz przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tyczynie pok. 26 (I piętro), tel. (17) 23-04-926.

Burmistrz Tyczyna zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn (z ważnych powodów).