

## INFORMACJA DODATKOWA

I.	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki <b>Urząd Miejski w Tyczynie</b>
1.2	siedzibę jednostki <b>36-020 Tyczyn ul. Rynek 18</b>
1.3	adres jednostki <b>36-020 Tyczyn ul. Rynek 18</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki <b>Gmina Tyczyn jest podstawową jednostką lokalnego samorządu terytorialnego, powołaną dla organizacji życia publicznego na swoim terytorium obejmującym wsie-Borek Stary, Hermanowa, Kielnarowa oraz miasto Tyczyn. Wykonuje zadania własne oraz zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Prowadzi kontrolę i nadzór gospodarki finansowej jednostek pomocniczych.</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem <b>01.01.2019 -31.12.2019</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe <b>Dane łączne (organ ,Urząd)</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad: <b>Środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne</b> wycenia się wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia, umarza się i amortyzuje oraz aktualizuje ich wartość, odnosząc różnice na fundusz jednostki. Odpisy umorzeniowo-amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości. Stawki amortyzacyjne ustalane są zgodnie ze stawkami określonymi w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2016r. poz. 1888 z póź. zm.) <b>Pozostałe środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne</b> zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej nieprzekraczającej 10.000,00 ,a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami umarzone są w 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania. Wycenia się je w cenie nabycia (zakupu). Dla pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, których wartość jest niższa niż 10.000,00 zł. ale przekracza kwotę 3.000,00 zł. prowadzi się księgi inwentarzowe ilościowo-wartościowe. Kierownik jednostki może zdecydować o przyjęciu do księgi inwentarzowej ilościowo-wartościowej zakupionych pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o wartości niższej niż 3.000,00 zł. <b>Inwestycje- środki trwale w budowie</b> wycenia się w wysokości ogółu kosztów poniesionych w związku z inwestycją (budową) pomniejszone o odpisy z tytułu utraty trwałej wartości) <b>Rzeczowe składniki aktywów obrotowych</b> wycenia się według cen nabycia lub

	<p>kosztów wytworzenia tj. według wartości wynikającej z ewidencji księgowej. Odpisy aktualizujące wartość należności dokonywane są najpóźniej na koniec roku obrotowego.</p> <p><b>Materiały</b> wycenia się w cenach ewidencyjnych równych cenom nabycia lub zakupu .</p> <p><b>Zobowiązania</b> wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.</p> <p><b>Odsetki od zobowiązań wymagalnych</b> , w tym także tych, do których stosuje się przepisy dotyczące zobowiązań podatkowych, ujmowane są w księgach rachunkowych w momencie ich zapłaty lub pod datą ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec kwartału.</p>												
5.	inne informacje												
	<b>Nie dotyczy</b>												
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności</b>												
1.													
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierających stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia												
	<b>Tabela nr 1</b>												
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami												
	<b>Brak danych</b>												
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych												
	<b>Nie dotyczy</b>												
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie												
	<b>Tabela nr 2</b>												
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu												
	<b>Nie dotyczy</b>												
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych												
	<table> <tr> <td><b>Spółka EKO STRUG</b></td> <td><b>9460 udziałów na wartość</b></td> <td><b>9.460.000,00 zł</b></td> </tr> <tr> <td><b>Spółka EKO STRUG BIS</b></td> <td><b>10 udziałów na wartość</b></td> <td><b>1.000,00 zł</b></td> </tr> <tr> <td><b>Spółdzielnia Telefoniczna</b></td> <td><b>6201,7 udziałów na wartość</b></td> <td><b>620.170,00 zł</b></td> </tr> <tr> <td><b>Spółka Scientia</b></td> <td><b>24 udziałów na wartość</b></td> <td><b>15.600,00 zł</b></td> </tr> </table>	<b>Spółka EKO STRUG</b>	<b>9460 udziałów na wartość</b>	<b>9.460.000,00 zł</b>	<b>Spółka EKO STRUG BIS</b>	<b>10 udziałów na wartość</b>	<b>1.000,00 zł</b>	<b>Spółdzielnia Telefoniczna</b>	<b>6201,7 udziałów na wartość</b>	<b>620.170,00 zł</b>	<b>Spółka Scientia</b>	<b>24 udziałów na wartość</b>	<b>15.600,00 zł</b>
<b>Spółka EKO STRUG</b>	<b>9460 udziałów na wartość</b>	<b>9.460.000,00 zł</b>											
<b>Spółka EKO STRUG BIS</b>	<b>10 udziałów na wartość</b>	<b>1.000,00 zł</b>											
<b>Spółdzielnia Telefoniczna</b>	<b>6201,7 udziałów na wartość</b>	<b>620.170,00 zł</b>											
<b>Spółka Scientia</b>	<b>24 udziałów na wartość</b>	<b>15.600,00 zł</b>											
1.7.	dane o odpisach aktualizacyjnych wartości należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)												
	<b>Tabela nr 3</b>												
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym												
	<b>Stan na dzień 01.01.2019 roku (zajęcie pasa drogowego) 122 925,60 zł</b>												

	<b>Zwiększenia</b>	<b>0</b>
	<b>Zmniejszenia</b>	<b>7.812,20 zł</b>
	<b>Stan na dzień 31.12.2018 rok</b>	<b>115 113,40 zł</b>
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	
	<b>4 980 491,60 zł</b>	
b)	powyżej 3 do 5 lat	
	<b>5 912 996,00 zł</b>	
c)	powyżej 5 lat	
	<b>15 412 012,00 zł</b>	
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	<b>Brak danych</b>	
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	<b>Nie dotyczy</b>	
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	<b>Kwota poręczeń i gwarancji 9 092 575,77 zł</b>	
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	
	<b>Rozliczenia międzyokresowe 115 113,40 zł</b>	
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
	<b>Gwarancje ubezpieczeniowe 1 071 279,23 zł</b>	
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	<b>Nagrody jubileuszowe</b>	<b>49 008,25 zł</b>
	<b>Odprawa emerytalna</b>	<b>37 440,00 zł</b>
	<b>Ekwiwalent za urlop</b>	<b>335,55 zł</b>
1.16.	inne informacje	
	<b>Brak</b>	
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizacyjnych wartość zapasów	
	<b>Nie dotyczy</b>	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	<b>Stan na dzień 01.01.2018 roku</b>	<b>3 317 643,40 zł</b>
	<b>Koszt wytworzenia śr. trwałych</b>	<b>7 087 555,00 zł</b>
	<b>Przyjęcie śr. trwałych do użytkowania (OT,ZW,MO)</b>	<b>5 706 819,88 zł</b>

	<b>Przyjęcie pozostałych śr. trwałych do użytkowania</b>	<b>15 500,21 zł</b>
	<b>Odpisanie kosztów (zaniechanie inwestycji)</b>	<b>87 087,08 zł</b>
	<b>stan na dzień 31.12.2019 roku</b>	<b>4 595 791,23 zł</b>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	<b>Nie dotyczy</b>	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	<b>Nie dotyczy</b>	
2.5.	inne informacje	
	<b>Nie dotyczy</b>	
3.	inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	<b>Nie dotyczy</b>	

... Barbara Matuła. ....  
( główny księgowy)

... 2020-03-25. ....  
(rok, miesiąc, dzień)

.... Janusz Skotnicki. ....  
(kierownik jednostki)

Główne składniki aktywów trwałych - tabela nr 1

Lp	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 - 11)
			Wzrost wartości w tym nowe, przyjęte do użytku, budowa, zakup	Przemieszczenie	Inne		Likwidacja	Zbycie w tym sprzedaż	inne w tym przekazane		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Grunty	5 548 062,34	135 746,21		191 574,00	327 320,21		213 657,00	126 494,95	340 151,95	5 535 230,60
2	Budynki ,budowle	80 702 926,69	8 002 505,27		1 154 924,19	9 157 429,46			3 038 577,20	3 038 577,20	86 821 778,95
3	Urządzenia techniczne i maszyny	2 249 043,71	1 648 997,49			1 648 997,49	66 823,50		8 118,00	74 941,50	3 823 099,70
4	Środki transportu	641 244,00	11 286,00			11 286,00		24 000,00	53 000,00	77 000,00	575 530,00
5	Inne środki trwałe	335 228,33	54 415,20			54 415,20				0,00	389 643,53
	<b>Suma</b>	<b>89 476 505,07</b>	<b>9 852 950,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1 346 498,19</b>	<b>11 199 448,36</b>	<b>66 823,50</b>	<b>237 657,00</b>	<b>3 226 190,15</b>	<b>3 530 670,65</b>	<b>97 145 282,78</b>
6	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	236 982,14				0,00				0,00	236 982,14

Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 - 18)	Wartość netto składników aktywów	
	aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 - 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 - 19)
13	14	15	16	17	18	19	20	21
				0,00		0,00	5 548 062,34	5 535 230,60
22 575 533,55		3 312 742,72		3 312 742,72	769 949,15	25 118 327,12	58 127 393,14	61 703 451,83
967 938,60		210 845,50		210 845,50	43 841,73	1 134 942,37	1 281 105,11	2 688 157,33
351 593,10		53 612,20		53 612,20	33 576,54	371 628,76	289 650,90	203 901,24
225 960,90		42 182,10		42 182,10		268 143,00	109 267,43	121 500,53
<b>24 121 026,15</b>	<b>0,00</b>	<b>3 619 382,52</b>	<b>0,00</b>	<b>3 619 382,52</b>	<b>847 367,42</b>	<b>26 893 041,25</b>	<b>65 355 478,92</b>	<b>70 252 241,53</b>
204 267,07		18 039,24		18 039,24		222 306,31	32 715,07	14 675,83

## Grunty w wieczystym użytkowaniu - tabela nr 2

Lp	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiana stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+ 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	1167/19	Powierzchnia (m2)	128,00			128,00
		Wartość (zł)	0,00	9756,56		<b>9756,56</b>
2		Powierzchnia (m2)				0,00
		Wartość (zł)				0,00
3		Powierzchnia (m2)				0,00
		Wartość (zł)				0,00

## Stan odpisów aktualizujących wartość należności - tabela nr 3

Lp		Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	
1	podatki należność główna	274 142,53	381 613,80			655 756,33
2	podatki odsetki	79 486,50	82 819,50			162 306,00
3	zagosp. odpadami należność gł.	14 725,50	5 755,14			20 480,64
4	zagosp. odpadami odsetki	2 922,00	1 641,00			4 563,00
5	RAZEM	371 276,53	471 829,44	0,00	0,00	<b>843 105,97</b>