

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dnem... 17.07.2020

Rzeszów, dnia... 17.07.2020

STAROSTA RZESZOWSKI
35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15

Rzeszów, 2020-07-07

AB.6740.6.58.2020

Z up. STAROSTY

mgr inż. Elżbieta Tarnawska
podinspektor

DECYZJA NR 1008/6.58/2020

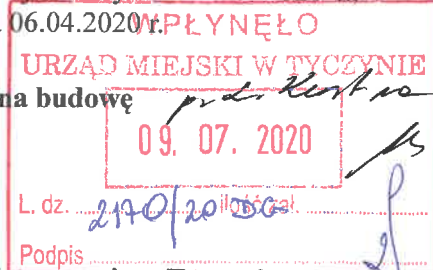
Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ((tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 104, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.04.2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Tyczyn, 36-020 Tyczyn, ul. Rynek 18,

obejmujące



budowę budynku segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy szkole podstawowej w Tyczynie wraz z instalacjami (w tym wewnętrzną instalacją gazu i wentylacji mechanicznej) z przebudową istniejącego budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej, przebudową i częściową rozbórką istniejących piwnic i fundamentów, na działkach nr ewid. 1190, 1189/2, 1193/7 położonych w miejscowości Tyczyn, gmina Tyczyn,

według projektu budowlanego opracowanego przez Panią mgr inż. arch. Katarzynę Matlingiewicz, upr. bud. Nr ewid.: 15/PKOKK/2017, w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, wpisaną na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr: PK-0404;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty związane z przedmiotową inwestycją należy prowadzić:
 - zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz w granicach terenu objętego pozwoleniem,
 - zgodnie z warunkami określonymi w uzyskanych uzgodnieniach, pozwoleniach i opiniach.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane.
 - **ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiedniej specjalności, stosownie do treści § 2 ust.1, pkt 1) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r., w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).**

UZASADNIENIE

W dniu 06.04.2020 r. Gmina Tyczyn, 36-020 Tyczyn, ul. Rynek 18, wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę budynku segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy szkole podstawowej w Tyczynie wraz z instalacjami (w tym wewnętrzną instalacją gazu i wentylacji mechanicznej) z przebudową istniejącego budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej, przebudową i częściową rozbórką istniejących piwnic i fundamentów, na działkach nr ewid. 1190, 1189/2, 1193/7 położonych w miejscowości Tyczyn, gmina Tyczyn.

Po rozpatrzeniu wniosku Inwestora stwierdzono, że spełnił on niezbędne warunki do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wyszczególnione w art. 32 ust. 4 na wstępie cytowanej Ustawy Prawo budowlane. Stosownie do wymagań art. 33 ust. 2 do wniosku o wydanie pozwolenia, dołączył wszystkie wymagane dokumenty, w tym oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Do wniosku Inwestor przedłożył ostateczną decyzję Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle Delegatura w Rzeszowie, 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7, z dnia 09.01.2020 r., znak: L.dz.Rz-IRN.5142.281.2019.GP, Nr decyzji: 422/2019 oraz ostateczną decyzję zmieniającą z dnia 15.06.2020 r., znak: Rz-IRN.5142.120.2020.GP, Nr decyzji: 195/2020 pozwalającą Gminie Tyczyn na wykonanie prac budowlanych związanych z budową budynku segmentu dydaktyczno-żywieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie, ul. Grunwaldzka 31, zlokalizowanej w obrębie zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie (wpis do rejestru zabytków decyzją nr A-382 z dnia 31.05.1968 r.)

Kontrola dokumentów złożonych przez Inwestora stosownie do wymagań art. 35 Prawa Budowlanego prowadzi do stwierdzenia, że załączony projekt budowlany jest kompletny, został opracowany przez uprawnionego projektanta i posiada wymagane przepisami opinie i uzgodnienia.

Przedłożony projekt budowlany jest zgodny z zapisami ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05.07.2020 r., znak: RGB.6733.9.2019, wydanej przez Burmistrza Tyczyna.

W przypadku spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa Budowlanego, organ nie może odmówić udzielenia pozwolenia na budowę, co ma miejsce w przedmiotowej sprawie, dlatego orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 127a ww. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego, które można wnieść za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Projekt budowlany, jako załącznik nr 1 (będący w posiadaniu Inwestorów PINB w Rzeszowie i tutejszego Urzędu) **stanowi integralną część niniejszej decyzji.**

Niniejsze pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

Andrzej Tur

DYREKTOR WYDZIAŁU

BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Tyczyn, 36-020 Tyczyn, ul. Rynek 18;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Tyczyna;
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. Batorego 9.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).





PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

L. dz. Rz-IRN.5142.281.2019.GP

Rzeszów, dn. 9.01.2020 r.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle

Delegatura w Tyczynie
Nr decyzji: 422/2019
33-600 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

URZĄD MIEJSKI W TYCZYNI
16. 01. 2020
L. dz. 271/2020
Podpis

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. c, art. 7 ust.1, art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6 art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2067), upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. dla Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz par. 4 i 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Tyczyn z dnia 9.12.2019r. w sprawie: wydania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych związanych z budową budynku- segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie ul. Grunwaldzka 31 zlokalizowanej w obrębie zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie (wpis do rejestru zabytków nr A-382 z dnia 31.05.1968r.)

P o z w a l a m

Gminie Tyczyn na wykonanie prac budowlanych związanych z budową budynku – segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie ul. Grunwaldzka 31 zlokalizowanej w obrębie zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie,

wg projektu budowlanego pn: „ Segment dydaktyczno-żywnieniowy przy Szkole Podstawowej w Tyczynie wraz z wewnętrznymi instalacjami wod.-kan.,c.o., gazu, enn. ,wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, policznikowa doziemna instalacja enn., zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej, zewnętrzna instalacja (przykanaliki) kanalizacji sanitarnej ”- oprac. przez arch. Katarzynę Matlingiewicz wraz z zespołem.

przy spełnieniu następujących warunków:

1.Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2.Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby wykonującej nadzór inwestorski:

a) imienia, nazwiska i adresu tej osoby;

b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

c) oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

3. niezwłocznego zawiadomienia tut. urzędu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych.

4. wszelkie odstępstwa od już zatwierdzonego zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia z tut. urzędem, w szczególności w przypadku nowoodkrytych w toku prowadzonych prac okoliczności, a w razie konieczności odstępstwa w trakcie realizacji prac od uzgodnionego w dokumentacji projektowej zakresu prac należy je zgłaszać służbie konserwatorskiej w celu bieżącego, komisyjnego rozstrzygnięcia w ramach nadzoru konserwatorskiego.

5. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.

inspektor nadzoru konserwatorskiego – z urzędu WUOZ z siedzibą w Przemyśle-
Delegatura w Rzeszowie

termin ważności niniejszego pozwolenia – 30 styczeń 2022 r.

U z a s a d n i e n i e

Zespół pałacowo-parkowy w Tyczynie jest objęty ścisłą ochroną konserwatorską na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami poprzez wpis do rejestru zabytków decyzją nr A- 382 z dn. 31.05.1968 r. Inwestycja wymieniona w sentencji nin. pozwolenia przebiega częściowo przez teren w/w zespołu oraz stanowiska archeologicznego nr 8 w Tyczynie (AZP/105-76 /50). W/w prace dotyczą współczesnego budynku szkoły podstawowej. Koncepcja projektowa planowanych prac związanych z budową segmentu dydaktyczno-żywnieniowego została pozytywnie zaopiniowana ze stanowiska konserwatorskiego pismem z dnia 27.09.2019r. znak: Rz-IRN.5152.270.2019.GP.

Zrealizowanie prac objętych nin. pozwoleniem nie wpłynie negatywnie na stan zachowania i użytkowania zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie.

W związku z powyższym Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków podjął decyzję jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt. c, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2018 poz.2067) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany na terenie **zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie**, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr: **A -382 z dn. 31.05.1968r.** Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejsze ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle

na podstawie upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia konserwatorskiego może zostać wznowione, a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Na podstawie art.127 par. 1 i 2 KPA w takcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Bartosz Podubny
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Zał. 5 egz. opieczetowanego i podpisanego projektu budowlanego.

Otrzymują:

1. Gmina Tyczyn

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Rzeszowie- Wydz. Architektury
2. A/a- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle- Delegatura w Rzeszowie

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 16.01.2020r.

Rzeszów, dnia 16.01.2020r.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Bartosz Podubny
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

1

C

C



Rz-IRN.5142.120.2020.GP

Rzeszów, dnia 15.06.2020r.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Decyzja nr 195/2020

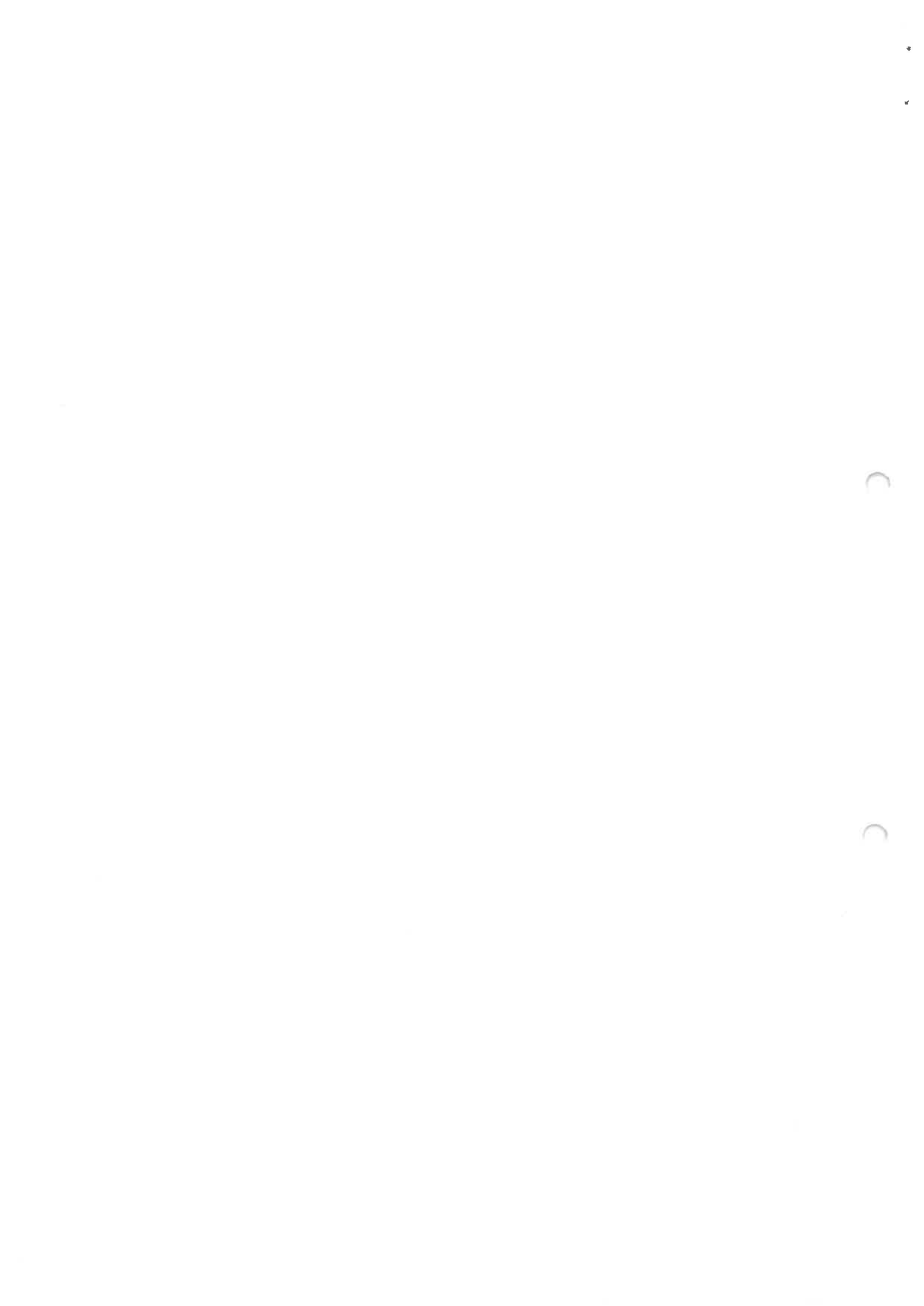
DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 282) oraz Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), a także art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. D.U. z 2020r. poz. 256)po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Tyczyn** z dnia 22.05.2020 r. (data wpływu 26.05.2020r.) w sprawie zmiany decyzji nr 422/2019 znak: L.dz.Rz.IRN.5142.281.2020.GP z dnia 9.01.2020 r. w sprawie pozwolenia na wykonanie prac budowlanych związanych z budową budynku- segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie ul. Grunwaldzka 31 zlokalizowanej w obrębie zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie (**wpis do rejestru zabytków decyzją nr A-382 z dnia 31.05.1968r.**)

z m i e n i a m

wydaną w dniu 9.01.2020 r. decyzję nr 422/2019 znak L.dz.Rz.IRN.5142.281.2019.GP w sprawie pozwolenia na wykonanie prac budowlanych związanych z budową budynku-segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie ul. Grunwaldzka 31w obrębie zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie w zakresie wprowadzenia zmiany nazwy projektu budowlanego wym. w w/w decyzji;

1. zapis o treści: „ wg projektu budowlanego pn:” Segment dydaktyczno-żywnieniowy przy Szkole Podstawowej w Tyczynie wraz z wewnętrznymi instalacjami wod.-kan.,c.o., gazu enn.,wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, policznikowa doziemna instalacja enn., zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej, zewnętrzna instalacja(przykanaliki) kanalizacji sanitarnej”- oprac.przez arch. Katarzynę Matlingiewicz wraz z zespołem **otrzymuje brzmienie: „Budowa budynku –segmentu dydaktyczno- żywnieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie wraz z instalacjami (w tym wewnętrzną instalacją gazu i wentylacji mechanicznej), z przebudową istniejącego budynku szkoły i budynku**



sali gimnastycznej, przebudową i częściową rozbiórką istniejących piwnic i fundamentów na działkach 1190, 1189/2, 1193/7 obr.0001 Tyczyn, jedn. ewid. 181614-4 Tyczyn, miasto Tyczyn ul. Grunwaldzka 31.”

Pozostałe części w/w decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 9.01.2020 r. na wniosek Gminy Tyczyn wydana została decyzja nr 422/2019 zezwalającą na przeprowadzenie prac budowlanych związanych z budową budynku-segmentu dydaktyczno-żywnieniowego przy Szkole Podstawowej w Tyczynie ul. Grunwaldzka 31 położonej w obrębie zespołu pałacowo-parkowego w Tyczynie objętego ochroną konserwatorską na podstawie decyzji nr A-382 z dn. 31.05.1968 r. W dniu 26.05.2020r. Burmistrz Tyczyna zwrócił się do tut. Delegatury o zmianę w/w decyzji w zakresie zmiany nazwy projektu budowlanego stanowiącego podstawę realizacji prac objętych w/w pozwoleniem. Uzasadniając wniosek o zmianę przedmiotowej decyzji-pozwolenia w zakresie zmiany nazwy projektu budowlanego realizacji inwestycji Burmistrz wskazał na konieczność uwzględnienia uwag do pierwotnego projektu wniesionych przez Starostwo Powiatowe w Rzeszowie przy prowadzonym postępowaniu administracyjnym o uzyskanie decyzji-pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zmienił decyzję jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt c, art. 7 pkt 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 282) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją A-382 z dn. 31.05.1968 r. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejsze ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego powołano, gdyż niniejsza decyzja zmienia decyzję ostateczną, ze względu na to, że przemawia za tym słuszny interes strony, a przepisy szczególne nie sprzeciwiają się temu. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie z dnia 2 sierpnia 2018 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609) określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, który zastosowano w niniejszej sprawie.



Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Przemyślu

Grażyna Piątek
GŁÓWNY SPECJALISTA
Delegatura Wojewódzkiego
Urzędu Ochrony Zabytków w Rzeszowie

Otrzymują:

1. Gmina Tyczyn

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Rzeszowie
2. A/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu
Delegatura w Rzeszowie

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyślu
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 16.06.2020r.

Rzeszów, dnia 16.06.2020r.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Przemyślu

Grażyna Piątek
GŁÓWNY SPECJALISTA
Delegatura Wojewódzkiego
Urzędu Ochrony Zabytków w Rzeszowie

