

WPLYNEŁO
URZĄD MIEJSKI W TYCZYNIE
30. 03. 2023
 L. dz. ilość zał.
 Podpis

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Urząd Miejski w Tyczynie
1.2	siedzibę jednostki 36-020 Tyczyn ul. Rynek 18
1.3	adres jednostki 36-020 Tyczyn ul. Rynek 18
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Gmina Tyczyn jest podstawową jednostką lokalnego samorządu terytorialnego, powołaną dla organizacji życia publicznego na swoim terytorium obejmującym wsie-Borek Stary, Hermanowa, Kielnarowa oraz miasto Tyczyn. Wykonuje zadania własne oraz zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Prowadzi kontrolę i nadzór gospodarki finansowej jednostek pomocniczych.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2022 -31.12.2022
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe Dane łączne (organ ,Urząd)
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad: Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia, umarza się i amortyzuje oraz aktualizuje ich wartość, odnosząc różnice na fundusz jednostki. Odpisy umorzeniowo-amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości. Stawki amortyzacyjne ustalane są zgodnie ze stawkami określonymi w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2016r. poz. 1888 z późn. zm.) Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej nieprzekraczającej 10.000,00 ,a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami umarzane są w 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania. Wycenia się je w cenie nabycia (zakupu). Dla pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, których wartość jest niższa niż 10.000,00 zł. ale przekracza kwotę 3.000,00 zł. prowadzi się księgi inwentarzowe ilościowo-wartościowe. Kierownik jednostki może zdecydować o przyjęciu do księgi inwentarzowej ilościowo-wartościowej zakupionych pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o wartości niższej niż 3.000,00 zł. Inwestycje- środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów poniesionych w związku z inwestycją (budową) pomniejszone o odpisy z tytułu utraty trwałej wartości) Rzeczowe składniki aktywów obrotowych wycenia się według cen nabycia lub

	kosztów wytworzenia tj. według wartości wynikającej z ewidencji księgowej. Odpisy aktualizujące wartość należności dokonywane są najpóźniej na koniec roku obrotowego. Materiały wycenia się w cenach ewidencyjnych równych cenom nabycia lub zakupu . Zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty. Odsetki od zobowiązań wymagalnych , w tym także tych, do których stosuje się przepisy dotyczące zobowiązań podatkowych, ujmowane są w księgach rachunkowych w momencie ich zapłaty lub pod datą ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec kwartału.															
5.	inne informacje															
	Nie dotyczy															
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności															
1.																
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierających stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia															
	Tabela nr 1															
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami															
	Brak danych															
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych															
	Nie dotyczy															
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście															
	Tabela nr 2															
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu															
	Nie dotyczy															
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych															
	<table><tr><td>Spółka EKO STRUG</td><td>16 176 udziałów na wartość</td><td>16.176.000,00 zł</td></tr><tr><td></td><td>kapitał zapasowy spółki</td><td>553,00 zł</td></tr><tr><td>Spółka EKO STRUG BIS</td><td>10 udziałów na wartość</td><td>1.000,00 zł</td></tr><tr><td>Spółdzielnia Telefoniczna</td><td>6 201,7 udziałów na wartość</td><td>620.170,00 zł</td></tr><tr><td>Spółka Scientia</td><td>24 udziałów na wartość</td><td>15.600,00 zł</td></tr></table>	Spółka EKO STRUG	16 176 udziałów na wartość	16.176.000,00 zł		kapitał zapasowy spółki	553,00 zł	Spółka EKO STRUG BIS	10 udziałów na wartość	1.000,00 zł	Spółdzielnia Telefoniczna	6 201,7 udziałów na wartość	620.170,00 zł	Spółka Scientia	24 udziałów na wartość	15.600,00 zł
Spółka EKO STRUG	16 176 udziałów na wartość	16.176.000,00 zł														
	kapitał zapasowy spółki	553,00 zł														
Spółka EKO STRUG BIS	10 udziałów na wartość	1.000,00 zł														
Spółdzielnia Telefoniczna	6 201,7 udziałów na wartość	620.170,00 zł														
Spółka Scientia	24 udziałów na wartość	15.600,00 zł														
1.7.	dane o odpisach aktualizacyjnych wartości należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)															
	Tabela nr 3															
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym															

	Stan na dzień 01.01.2022 roku (zajęcie pasa drogowego)	99 489,00 zł
	Stan na dzień 01.01.2022 roku (wyłączenie gruntów z produkcji rolnej)	62.479,28 zł
	Zmniejszenie (wyłączenie gruntów z produkcji rolnej)	7.491,14 zł
	Zmniejszenia (zajęcie pasa drogowego)	7 812,20 zł
	Stan na dzień 31.12.2022 rok	146.664,94 zł
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	
		6.066.996,00 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat	
		6 555.014,00 zł
c)	powyżej 5 lat	
		19 228 000,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	Brak danych	
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	Nie dotyczy	
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	Kwota poręczeń i gwarancji	8.024.971,09 zł
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	
	Rozliczenia międzyokresowe	146.664,94 zł
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
	Gwarancje ubezpieczeniowe	1 589 201,90
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	Nagrody jubileuszowe	99 425,00 zł
	Odprawa emerytalna	28.440,00 zł
	Ekwiwalent za urlop	570,48 zł
1.16.	inne informacje	
	Brak	
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizacyjnych wartość zapasów	
	Nie dotyczy	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	

	Stan na dzień 01.01.2022 roku Koszt wytworzenia śr. trwałych Przyjęcie śr. trwałych do użytkowania (OT,ZW,MO) odliczenie kosztów inwestycyjnych (podatek VAT) Stan na dzień 31.12.2022 roku	4.835.975,05 zł 7.433.248,46 zł 3 414.010,05 zł 18.178,11 zł 8 837 035,35 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	Nie dotyczy	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	Nie dotyczy	
2.5.	inne informacje	
	Stan zapasów na 31.12.2022 roku -towary (węgiel) na wartość 36, 926,78 zł -materiały na wartość 59,153,81 zł	
3.	inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	Nie dotyczy	

... Barbara Matuła.
 (główny księgowy)

... 2023-03-23.
 (rok, miesiąc, dzień)

... Janusz Skotnicki.
 (kierownik jednostki)

Barbara
Matuła;
Skarbnik
k

Elektronicznie
 podpisany przez
 Barbara Matuła;
 Skarbnik
 Data:
 2023.03.30
 11:31:47 +02'00'

Janusz
Skotnicki;
Burmistrz
Tyczyna

Elektronicznie
 podpisany
 przez Janusz
 Skotnicki;
 Burmistrz
 Tyczyna
 Data:
 2023.03.30
 11:32:16
 +02'00'

Główne składniki aktywów trwałych - tabela nr 1 2022r.

Lp	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenia wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenia wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 - 11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenia umorzenia + 15 + 16	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 - 18)	Wartość netto składników aktywów	
			Wzrost wartości w tym nowe przyjęte do użytku, budowa, zakup	Przebieżenie cen	Inne		Likwidacja	Zbycie w tym sprzedaż	Inne w tym przekazane				aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 - 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 - 19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Grunt	8 007 061,11	20 157,35		147 000,00	167 157,35		207 000,00	3 351,79	210 351,79	7 963 866,67					0,00		0,00	8 007 061,11	7 963 866,67
2	Budynki i budowle	86 210 778,61	2 619 644,92			2 619 644,92				0,00	88 830 423,53	30 258 852,19		3 456 114,13		3 456 114,13		33 714 966,32	55 951 926,42	55 115 457,21
3	Urządzenia techniczne i maszyny	7 724 430,29	126 093,43			126 093,43	7 950,01			7 950,01	7 842 573,71	2 378 158,36		595 920,56		595 920,56		2 966 128,91	5 346 271,93	4 876 444,80
4	Środki transportu	478 740,00	418 268,43			418 268,43		238 754,00	265 301,05	504 055,05	392 953,38	294 189,35		53 996,02		53 996,02		108 993,99	184 550,65	283 959,39
5	Inne środki trwałe	549 070,61	81 583,36			81 583,36				0,00	630 653,97	285 753,54		38 483,14		38 483,14		324 236,68	263 317,07	306 417,29
	Suma	102 970 080,62	3 265 747,49	0,00	147 000,00	3 412 747,49	7 950,01	445 754,00	268 652,84	722 356,85	105 660 471,26	33 216 953,44	0,00	4 144 513,85	0,00	4 144 513,85	247 141,39	37 114 325,90	69 753 127,18	68 546 145,36
6	Wartości niematerialne i prawne	582 003,29	163 110,00			163 110,00	144 533,00			144 533,00	600 580,29	580 081,79		7 721,50		7 721,50		587 803,29	1 921,50	12 777,00
7	Wypozyczenie	820 684,89	79 643,79			79 643,79	17835,40		55 689,40	73524,80	826 803,88	820 684,89		79 643,79		79 643,79		826 803,88	0,00	0,00
	Suma	104 372 768,80	3 508 501,28	0,00	147 000,00	3 655 501,28	170 318,41	445 754,00	324 342,24	940 414,65	107 087 855,43	34 617 720,12	0,00	4 231 879,14	0,00	4 231 879,14	320 666,19	38 528 933,07	69 755 048,68	68 558 922,36

SKARBNIK GMINY
Barbara Matula

BURMISTRZ GMINY
Janusz Skotnicki

Grunty Gminy Tyczyn oddane w wieczyste użytkowanie 2023 - tabela nr 2

Lp	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiana stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+ 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	Tyczyn 995/3	Powierzchnia (m2)	38,00	0,00	0,00	38,00
		Wartość (zł)	1530,00	0,00	0,00	1530,00
2	Tyczyn 2782	Powierzchnia (m2)	450,00	0,00	0,00	450,00
		Wartość (zł)	15494,00	0,00	0,00	15494,00
4	Borek Stary 1824/5	Powierzchnia (m2)	1946,00	0,00	0,00	1946,00
		Wartość (zł)	48007,00	0,00	0,00	48007,00
5	Borek Stary 1824/8	Powierzchnia (m2)	99,00	0,00	0,00	99,00
		Wartość (zł)	2443,00	0,00	0,00	2443,00
6	Tyczyn 1498/3	Powierzchnia (m2)	49,00	0,00	0,00	49,00
		Wartość (zł)	2756,00	0,00	0,00	2756,00
7	Tyczyn 605/38	Powierzchnia (m2)	7389,00	0,00	0,00	7389,00
		Wartość (zł)	243615,00	0,00	0,00	243615,00
8	Tyczyn 993/10	Powierzchnia (m2)	788,00	0,00	0,00	788,00
		Wartość (zł)	34254,00	0,00	0,00	34254,00
9	Tyczyn 992/7	Powierzchnia (m2)	369,00	0,00	0,00	369,00
		Wartość (zł)	14860,00	0,00	0,00	14860,00
10	Tyczyn 1195/14	Powierzchnia (m2)	1127,00	0,00	0,00	1127,00
		Wartość (zł)	47199,00	0,00	0,00	47199,00

Suma **410158,00**

Grunty użytkowane wieczystie przez Gminę Tyczyn

1	Tyczyn 1167/19	Powierzchnia (m2)	128,00	0,00	0,00	128,00
		Wartość (zł)	9756,56	0,00	0,00	9756,56

SKARBNIK GMINY
Barbara Matulec

BURMISTRZ TYCZYNA
Janusz Skotnicki

Stan odpisów aktualizujących wartość należności - tabela nr 3

Lp	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4		5	6
1	podatki	57 339,73 zł			10 517,24 zł	46 822,49 zł
2	podatki odsetki	15 918,20 zł			45,70 zł	15 872,50 zł
3	podatki	1 199 562,85 zł			374 024,67 zł	825 538,18 zł
4	podatki -odsetki	376 979,50 zł	58 579,50 zł			435 559,00 zł
5	zagosp odpadami	41 013,26 zł	14 831,19 zł			55 844,45 zł
6	zagosp odpadami odsetki	10 596,00 zł	9 761,00 zł			20 357,00 zł
	Razem	1 701 409,54 zł	83 171,69 zł		384 587,61 zł	1 399 993,62 zł

SKARNIK GMINY

Barbara Matula

PRZEMISŁY TYCZYNA

Janina Skotnicki