

**UCHWAŁA NR VII.33.24**  
**RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE**  
**z dnia 25 października 2024 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2023.70)

**Rada Miejska w Tyczynie postanawia:**

**§ 1. Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości:**

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,34 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,84 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,51 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 1,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 30,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,95 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,90 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tyczyna.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr LXVI.434.23 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 11 października 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.



**Gmina Tyczyn**  
Rynek, 36-020 Tyczyn  
Tel. +48 17 221 92 11  
www.tyczyn.pl

**Numer załącznika**

**Uchwała numer VII.33.24 "Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości." została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 11, jestem przeciw 2, wstrzymuję się 1.**

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.  
Data i godzina głosowania: 25.10.2024 10:17:36

Radni zagłosowali jak poniżej:

<b>Jestem za</b>	
1.	<i>Karolina Rabczak</i>
2.	<i>Paweł Ziąja</i>
3.	<i>Paweł Rak</i>
4.	<i>Piotr Pałka</i>
5.	<i>Marcin Kaplita</i>
6.	<i>Arkadiusz Gałek</i>
7.	<i>Adam Borowiec</i>
8.	<i>Genowefa Szawara</i>
9.	<i>Zdzisław Prokop</i>
10.	<i>Waldemar Ochędowski</i>
11.	<i>Grzegorz Sotek</i>

<b>Jestem przeciw</b>	
1.	<i>Dominik Gorzynik</i>
2.	<i>Adrian Michałek</i>

<b>Wstrzymuję się</b>	
1.	<i>Jacek Witek</i>

<b>Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu</b>	
	<i>BRAK</i>

**Operatorem systemu był UM - TYCZYN.**

**Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.**