

**Uchwała Nr XXVIII/233/12 Rady Miejskiej w Tyczynie
z dnia 28 grudnia 2012 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/2012 terenu położonego w miejscowości Kielnarowa, gmina Tyczyn.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.) oraz art.14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2012.647),

Rada Miejska w Tyczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego w Kielnarowej, gmina Tyczyn, zwanego dalej planem.

§ 2. Plan obejmuje obszar położony w miejscowości Kielnarowa, w pobliżu drogi do Matysówki - określony granicami, oznaczonymi na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej w związku z potrzebami i uwarunkowaniami występującymi na terenie objętym planem.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tyczyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Adam Skowronski
mgr Adam Skowronski

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XXVIII/233/12 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego w miejscowości Kielnarowa, gmina Tyczyn.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego uchwałą ma na celu ustalenie dla niego zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej. Powierzchnia obszaru objętego planem to około 0,56 ha.

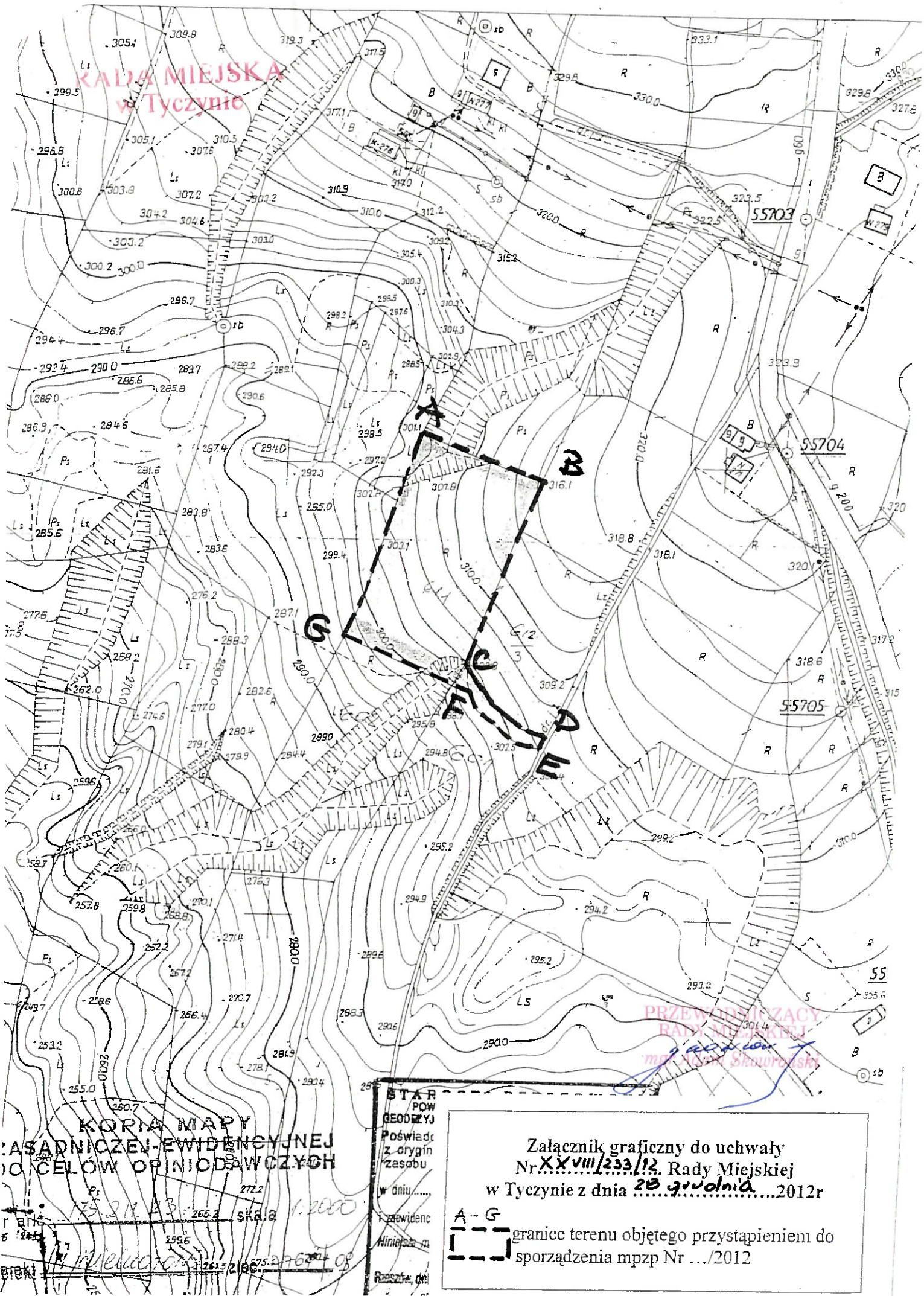
Na terenie tym obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień gminy i miasta Tyczyn, uchwalony uchwałą Nr XIV/112/2003 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 9 grudnia 2003 r.

Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek właściciela przedmiotowego terenu o sporządzenie miejscowego planu dla całego obszaru działki. Właściciele terenu chcą go zagospodarować na cele mieszkaniowe.

Ustalenie zasad zagospodarowania terenu zgodnego z potrzebami wnioskodawcy udostępni teren dla celów związanych z inwestycjami mieszkaniowymi.

W związku z powyższym uzasadnione jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Adam Skowroński
mgr Adam Skowroński



**RADA MIEJSKA
w Tyczynie**

**PRZEWIDUJĄCY
RADA MIEJSKA
mgr Andrzej Skowroński**

**Kopia mapy
podstawowej ewidencyjnej
do celów opiniotwórczych**

**STAR
POW
GEODYZYJ
Poświadc
z orygina
zasobu
w dniu.....
wzawidenc
Miejscowa
Rozstr. Onl**

Załącznik graficzny do uchwały
Nr **XXVIII/233/12** Rady Miejskiej
w Tyczynie z dnia **28 grudnia** 2012r

A - G
granicę terenu objętego przystąpieniem do
sporządzenia mpzp Nr .../2012