



Gmina Tyczyn
ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn
e-mail: tyczyn@tyczyn.pl
strona: www.tyczyn.pl
tel. 017 22 19 310
fax.017 22 19 217

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

Podpis kierownika jednostki

Zatwierdzam:

Tyczyn, 18 lipca 2019 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą Pzp, aktów wykonawczych do ustawy oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ stosuje się przepisy ustawy Pzp aktów wykonawczych do ustawy Pzp oraz Kodeksu Cywilnego.

Zamawiający: **Gmina Tyczyn**
ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn
REGON 690582163 NIP 813-33-04-080
tel. 017 22-19-310, fax. 017 22-19-217
e-mail: tyczyn@tyczyn.pl,
strona internetowa: www.tyczyn.pl; www.bip.tyczyn.pl

I. Opis sposobu przygotowania ofert

- 1.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
- 1.2. Oferta nie musi być zabezpieczona wadium.
- 1.3. Ofertę sporządza się w języku polskim przy użyciu formularza stanowiącego *Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ*.
- 1.4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Na ofertę składają się wszystkie dokumenty i załączniki wymagane zapisami niniejszej SIWZ.
- 1.5. Wraz z ofertą powinny być złożone:
 - 1) Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami pkt 5.1 SIWZ;
 - 2) Oświadczenia dla podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca, wymagane postanowieniami pkt 6.7. SIWZ
 - 3) Zobowiązania wymagane postanowieniami pkt 6.2. SIWZ, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
 - 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii;
 - 5) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.
 - 6) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności

- rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz. U. z 2014 poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352),
- 1.6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 - 1.6.1. Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak nie jest czytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwić odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
 - 1.7. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy – załączników do SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
 - 1.8. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
 - 1.9. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
 - 1.10. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i połączone w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji jej zawartości, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 1.11. i 1.12 SIWZ.
 - 1.11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2018.419 t.j.) które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa—nie udostępniać*”, z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty.
 - 1.12. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w oryginale. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat: Gmina Tyczyn, ul Rynek 18, 36-020 Tyczyn

OFERTA na zadanie pn.

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

2.08.2019 r. godz.9¹⁵

- 1.13. Wymagania określone w pkt 1.10. - 1.12 SIWZ nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.

- 1.14. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 1.15. Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenu na którym, wykonane ma być zadanie oraz zdobycie wszelkiej informacji potrzebnych do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponosi Wykonawca.

II. Opis przedmiotu zamówienia

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”, ul. Grunwaldzka i ul. Parkowa, działki nr ew. 1193/7, 1193/6 i część działki nr ew.1193/9 w Tyczynie. **Realizacja przedmiotowej inwestycji przewidziana jest według formuły ”zaprojektuj i wybuduj”.**

Zadanie współfinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej VI. Spójność przestrzenna i społeczna, Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej– Zintegrowane Inwestycje Terytorialne RPO WP na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”.

Tereny podlegające inwestycji są objęte ochroną konserwatorską. Zespół parkowy w Tyczynie jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomości decyzją nr A-382 z dnia 31.05.1968 r. zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r, mówiącej o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wszelkie działania inwestycyjne na tym terenie wymagają zgody Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków (WUOZ). Realizacja zadania będzie prowadzona pod nadzorem WUOZ.

Zgodnie z postanowieniem WUOZ z siedzibą w Przemyśle Delegatura w Rzeszowie Znak: Ldz.Rz.IRN.5142.265.2018.GP z dnia 16.10.2018 r. na przedmiotowym terenie występuje prawdopodobieństwo relikwów historycznej zabudowy i konieczność zapewnienia nadzoru archeologicznego a następnie uzyskania decyzji konserwatorskiej przed wydaniem pozwolenia na budowę. Uwaga: wykopy i nadzór archeologiczny pod planowane zadanie odbywa się przed uzyskaniem decyzji konserwatorskiej i przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie wraz z budową i modernizacją niezbędnej infrastruktury technicznej oraz budową nowych elementów zagospodarowania terenu.

Wykonanie zadania w oparciu o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego i Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami oraz wytyczne konserwatorskie L.dz.Rz.IRN.5183.144.2018.GP z dnia 20.09.2018r. – dokumenty te stanowią załączniki do niniejszej SIWZ.

Na przedmiot zamówienia składają się 2 etapy:

I) Etap 1 – obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego koniecznych uzgodnień, decyzji i opinii, ocen technicznych istniejących obiektów przeznaczonych do remontu niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania oraz pozwolenia na budowę umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych - zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.

Budowa i przebudowa oświetlenia:

- Oświetlenie pionowe – lampy parkowe – rozmieszczone wzdłuż części ciągów komunikacyjnych.

Niwelacja terenu:

- Dawna strzelnica – wyrównanie wału i okopu z powierzchnią terenu.

Budowa dodatkowych ciągów komunikacyjnych:

- Odtworzenie historycznych ciągów komunikacyjnych.

Ogród typu włoskiego:

- Wykonanie projektu ogrodu w miejscu niegdyś istniejącym – część reprezentacyjna. (projekt ma uwzględniać jego fragment z zaznaczeniem możliwej rozbudowy w przyszłości na terenie obecnego boiska).

Tablice informacyjne:

- Tablica główna przed wejściem – rzut założenia parkowego z rozmieszczeniem wybranych pomników przyrody, architektury i charakterystycznych punktów.
- Tablica z regulaminem korzystania z parku.
- Tablice przy pomnikach przyrody – niewielkie tabliczki z charakterystyką.
- Tablice edukacyjno-historyczne (ścieżka edukacyjno – historyczna wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego).
- Tablice edukacyjno-przyrodnicze (ścieżka edukacyjno – przyrodnicza wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego).
- Przestrzenna makieta / tablica z rzutem projektowanego ogrodu typu włoskiego oraz wizualizacjami.

Nawierzchnie:

- Nawierzchnia ciągów głównych i bocznych – nawierzchnie ekologiczne /mineralne bez żywicy w składzie, samo zagęszczająca się.
- Nawierzchnia boiska sportowego – zamiana istniejącej nawierzchni asfaltowej na kostkę elastyczną - zieloną wraz z drenażem, podbudową, liniami boiska do piłki ręcznej i siatkowej wyposażeniem obejmującym zestaw bramek z siatkami do piłki ręcznej i do siatkówki oraz piłko chwytami ok. 60mb h do 6 m (od drogi i ogrodu włoskiego)

Remont ogrodzenia:

- Renowacja historycznego muru, bramy wjazdowej i furtek wejściowych.
- Odnowienie i uzupełnienie pozostałego ogrodzenia wokół założenia parkowego.

Mała architektura:

- Remont fontanny.
- Studnia w należyтым stanie technicznym.
- Wprowadzenie elementów towarzyszących ciągom komunikacyjnym (ławki, kosze, stojaki na rowery itp.)

Na ww. zakres robót należy uzyskać pozwolenie na budowę.

Budowa altany

- opracowanie odrębnej kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego koniecznych uzgodnień, decyzji i opinii niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania w trybie zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, na budowę miejsca wypoczynku - altany. Uwaga – altana nie została ujęta w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego i jej realizacja będzie w trybie zgłoszenia.

Należy opracować dokumentację projektową niezbędną do prawidłowego i bezpiecznego wykonania wszystkich wymaganych robót (m.in. projektu budowlanego, projektu wykonawczego)

oraz uzyskanie dla nich wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, warunków, decyzji i pozwoleń.

Uwaga: Wartość dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 5% wartości wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.

II) Etap 2 – obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową. Wszelkie wykonane czynności wymagają zgodności z przepisami ustawy – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 1202) wraz z wykonaniem kompleksowej dokumentacji powykonawczej, a w tym m.in. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Niewyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących przepisów, norm lub instrukcji nie zwalnia Wykonawcy od ich przestrzegania.

- 2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami, dokumenty te stanowią załączniki do niniejszej SIWZ.
- 2.3. Oznaczenie, dla wszystkich części, według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
 - 71320000-0 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
 - 71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
 - 45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
 - 45112711-2 – Roboty w zakresie kształtowania parków
 - 29835000-1 – Wyposażenie parków i placów zabaw
 - 45212120-3 – Roboty budowlane w zakresie parków
 - 45211320-8 – Roboty budowlane w zakresie altan
 - 45233161-5 – Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
 - 45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
 - 45316000-5 – Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
 - 45340000-2 – Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprężu ochronnego
- 2.4. Wymagane jest, aby zamówienie zostało zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami zaś dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia materiały, wyroby, urządzenia i wyposażenie posiadały oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej (Ustawa z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności – tj. Dz. U. z 2019 poz. 155) oraz posiadały wymagane certyfikaty.
- 2.5. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu w dokumentacji zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia - Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
- 2.6. Opisując przedmiot objęty niniejszą dokumentacją należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione jego specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe, itp.) a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.
- 2.7. Zamawiający wymaga, stosownie do art. 30 ust. 8 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
- 2.8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca sprawował nadzór autorski na etapie realizacji inwestycji.

- 2.9. Wykonawca zobowiązany jest przenieść wszelkie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej w sposób szczegółowo określony w § 3 ust. 6 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.
- 2.10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób-pracowników fizycznych wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. prac związanych z wykonaniem nawierzchni ciągów głównych i bocznych; remontem ogrodzenia; montażem tablic, wykonaniem ogrodu włoskiego; budową i przebudową oświetlenia, budową boiska.
- 2.10.1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.10. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 2.10.2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.10. czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zzamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 2.10.3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.10. czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w *Załączniku nr 5 do SIWZ – Wzór umowy*. Niezłożenie

przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.10. czynności.

2.10.4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

2.11. Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenu na którym, wykonane ma być zadanie oraz zdobycie wszelkiej informacji potrzebnych do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponosi Wykonawca.

2.12. Termin realizacji zamówienia

Etap I realizacji:

- 1) rozpoczęcie prac projektowych - od dnia zawarcia Umowy,
- 2) opracowanie inwentaryzacji terenu zielni i projektu koncepcyjnego wraz z uzgodnieniem WUOZ – w terminie do 45 dni od zawarcia umowy,
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej - w terminie do 4 miesięcy od zawarcia umowy,
- 4) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (altana) do dnia 30.04.2020 r.

Etap II realizacji:

- 5) wykonanie przedmiotu umowy do 30.04.2021 r.

Terminy wykonania poszczególnych prac zostaną ustalone w harmonogramie rzeczowym-finansowym, który zostanie opracowany przez Wykonawcę do dnia zawarcia umowy, z uwzględnieniem Etapów I i II realizacji zamówienia.

III. Warunki udziału w postępowaniu

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

3.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – warunek ten zostanie spełniony przez Wykonawcę jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie w/w warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego, będą przeliczane wg średniego kursu NBP na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego. W przypadku gdy w dniu wszczęcia postępowania NBP nie opublikował średnich kursów walut, należy przyjąć pierwszy opublikowany po tej dacie średni kurs NBP.

- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 800 000,00 zł.

3) zdolności technicznej lub zawodowej – warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który:

- wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składnia ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie związane z wykonaniem rewitalizacji/rewaloryzacji parku lub przestrzeni publicznej obejmujące, m.in np. zagospodarowanie istniejących terenów zielonych, budowę ciągów komunikacyjnych, nasadzenia zieleni, budowę/przebudowę oświetlenia terenu oraz załączy dowody określające czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujące czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona

Zamawiający wymaga, aby w/w zakres był wykonany w ramach jednego zadania /zlecenia/ zamówienia/ inwestycji.

- wskaże jedną osobę na stanowisko **Kierownika Budowy** posiadającą przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji Kierownika Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada uprawnienia do kierowania robotami przy obiekcie zabytkowym zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2018. 2067)

- jedną osobę na stanowisko **Kierownika Robót Elektrycznych** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności elektrycznej bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza również możliwość uznania uprawnień wynikających z innych niż krajowe przepisów np. treści dyrektyw, zawartych umów międzynarodowych i innych przepisów, które potwierdzą spełnienie ww. warunku.

Osoby, które będą pełnić funkcję kierowników muszą wykazać się **co najmniej trzyletnim** doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika robót/budowy w swoich specjalnościach. Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie spełnianie warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy wykazują łącznie.

IV. Przesłanki wykluczenia Wykonawców

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

4.2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

4.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

4.4. Wykonawca, który polega na wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20, ust.5 pkt 1) ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie

szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

- 4.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 4.4. SIWZ.
- 4.6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

- 5.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - a) nie podlega wykluczeniu – według wzoru stanowiącego *Załącznik nr 2 do SIWZ*
 - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu - według wzoru stanowiącego *Załącznik nr 3 do SIWZ*.
- 5.2. *Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Proponowany wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.*
- 5.3. Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu
- 5.4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, może wezwać Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 5.5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 5.6. **Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:**
 - 5.6.1. **W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

- a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,
- b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- c) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- d) opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 800 000,00 zł.

5.6.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

- a) aktualne na dzień złożenia oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy.
- 5.7. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 5.8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 5.6.2. Wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 5.9. Dokumenty, o których mowa w pkt.5.8. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 5.10. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.8., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt. 5.9. stosuje się.
- 5.11. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym

- Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 5.12. Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli znajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
 - 5.13. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w pkt. 5.1. i 5.6. SIWZ lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - 5.14. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - 5.15. Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 5.6.
 - 5.16. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

VI. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom

- 6.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 6.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 6.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.
- 6.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

- 6.5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 6.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 6.1. SIWZ.
- 6.7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w pkt 5.1. SIWZ.
- 6.8. W celu oceny, czy Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczącym wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 6.9. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców.

VII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

- 7.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
 - 2) zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 7.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, oraz o którym mowa pkt. 4.2. SIWZ, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z pkt 3.2 SIWZ.
- 7.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa w pkt 5.1. SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu

oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

- 7.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt 5.2. SIWZ składa każdy z Wykonawców.
- 7.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienia przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 5.6., przy czym:
 - 1) dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 5.6.1) składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt 3.2. SIWZ,
 - 2) dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 5.6.2) składa każdy z nich.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień treści SIWZ oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

- 8.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. oświadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2019 poz.123), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej w pkt. 8.2.-8.5. SIWZ:
 - a) za pośrednictwem operatora pocztowego oraz osobiście na adres Zamawiającego: Gmina Tyczyn, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn,
 - b) faksem na nr: (17) 22 19 217,
 - c) pocztą elektroniczną na adres: tyczyn@tyczyn.pl.
- 8.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania lub informacje faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. oświadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.3. W postępowaniu ofertę wraz z załącznikami, oświadczenia, zmiany do oferty, wycofanie oferty Wykonawcy składają w oryginale w formie pisemnej w języku polskim za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2018 r. poz. 2188) osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
- 8.4. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich można żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, należy złożyć w oryginale.
- 8.5. Zobowiązanie o którym mowa w pkt 6.2. SIWZ należy złożyć w formie analogicznej jak w pkt 8.4. SIWZ, tj. w oryginale.
- 8.6. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej w pkt 8.4. SIWZ, należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 8.7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegających

- się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 8.8. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
 - 8.9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (wraz z imienną pieczętą osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
 - 8.10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 - 8.11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 - 8.12. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Lucyna Kustra – sprawy merytoryczne tel. 0-17 23 04 915, w godz. poniedziałek 7:30-17:00; wtorek - czwartek 7:30-15:30; piątek 7:30-14:00
Barbara Turoń – organizacja przetargu – tel. 0-17 23 04 928 w godz. 7:00–15:00
 - 8.13. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 8.14. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert-pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
 - 8.15. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
 - 8.16. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 8.14.
 - 8.17. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz umieści na stronie internetowej www.bip.tyczyn.pl.
 - 8.18. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej – www.bip.tyczyn.pl.
 - 8.19. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazania SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
 - 8.20. Jeżeli zmiana treści SIWZ, będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a ustawy Pzp oraz jeżeli będzie to konieczne przedłuży termin składania ofert, zgodnie z art. 12a ustawy Pzp.
 - 8.21. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

IX. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy

IX.1.Wadium

9.1.Wadium – oferta nie musi być zabezpieczona wadium

IX.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 9.2.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9.2.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 9.2.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 9.2.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 9.2.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 9.2.6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 9.2.2.
- 9.2.7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 9.2.8. Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **7 %** ceny brutto określonej w ofercie.
- 9.2.9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 10.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - Urzędzie Miejskim w Tyczynie, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn, pokój nr 21 - sekretariat, **do dnia 2 sierpnia 2019 r. do godz. 9⁰⁰**.
- 10.2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
- 10.3. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 2 sierpnia 2019 r. godz. 9¹⁵** w siedzibie Zamawiającego -sala posiedzeń.
- 10.4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert.
- 10.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranych Wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
- 10.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XI. Sposób obliczenia ceny oferty

- 11.1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (dwóch miejsc po przecinku) z zastrzeżeniem, iż wynagrodzenie za wykonanie etapu I – dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.
- 11.2. Wykonawca podaje cenę oferty prawidłowo wypełniając Formularz Oferty – *Załącznik nr 1 do SIWZ*.
- 11.3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) i jest ceną ryczałtową.
- 11.4. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenu na którym, wykonane ma być zadanie oraz zdobycie wszelkiej informacji potrzebnych do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponosi Wykonawca.
- 11.5. Cena ofertowa ma obejmować wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ wraz z załącznikami oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia**
- 11.6. Cena ofertowa musi zawierać również:
 - 1) koszt robót przygotowawczych i towarzyszących na terenie objętym zamówieniem,
 - 2) koszty związane z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) inne koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym pomiary, atesty, certyfikaty, instrukcje.
- 11.7. Cena oferty winna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę (niedopuszczalne są żadne negocjacje cenowe).
- 11.8. Podana przez Wykonawcę cena oferty stanowi maksymalny koszt dla Zamawiającego w związku z realizacją zamówienia. Cena ta nie podlega negocjacji czy zmianie w toku postępowania, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. koszty ogólne, koszty zakupu, koszty pośrednie i zysk; koszty dojazdu, podatków, opłat celnych i inne czynniki; koszty ubezpieczenia; koszty wynikające z zapewnienia sprzętu i innych środków; koszt usuwania nienależytego wykonywania zamówienia.
- 11.9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Zgodnie z art.91 ust. 3s ustawy Pzp, Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (w treści Formularza oferty), wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Powyższe dotyczy również wewnątrzspółnotowego nabycia towarów oraz importu usług.
- 11.10. W cenie oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty zapewniające właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.**

XII. Termin związania ofertą

- 12.1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

- 12.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 12.3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

13.1. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyższej nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału.

13.2. Oferty oceniane będą według kryterium:

- 1) **Cena (koszt) „C” – waga kryterium 60%=60 pkt**
- 2) **Okres Rękojmi „R” – waga kryterium 40 %=40 pkt**

13.2.1. Kryterium Cena (koszt) „C”:

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna **60 punktów** a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_{\text{oferta}}) * 60 \text{ pkt},$$

gdzie:

C oznacza ilość punktów jakie otrzyma badana oferta za kryterium „C”,

C_{\min} oznacza najniższą cenę zaoferowaną w postępowaniu,

C_{oferta} oznacza cenę badanej oferty.

13.2.2. Kryterium Okres Rękojmi „R”:

Kryterium „Okres Rękojmi” będzie rozpatrywane na podstawie długości terminu okresu rękojmi, liczonego od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego zadania, na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane urządzenia i materiały będące przedmiotem zamówienia w tym wbudowane wyroby i urządzenia, zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

Minimalny wymagany okres rękojmi wynosi 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy. Przy zaoferowaniu okresu rękojmi 36 miesięcy Wykonawcy zostanie przyznane 0 pkt. Wykonawca może zaoferować okres rękojmi w pełnych miesiącach, tj.: 36,37,38,60 miesięcy. Jeżeli wykonawca zaproponuje okres rękojmi dłuższy niż 60 miesięcy to do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy, natomiast w umowie zostanie uwzględniony okres rękojmi podany przez Wykonawcę w ofercie. W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres rękojmi krótszy niż 36 miesięcy lub żadnego to Zamawiający ofertę odrzuci.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 pkt. Zamawiający ofercie z okresem rękojmi 60 miesięcy przyzna 40 pkt a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$$R = (R_{\text{oferty}} - 36 / R_{\text{max}} - 36) * 40 \text{ pkt,}$$

gdzie:

R oznacza ilość punktów jakie otrzyma badana oferta

R_{ofert} oznacza wartość okresu rękojmi podaną w badanej ofercie,

R_{max} najwyższą wartość okresu rękojmi zaoferowaną w postępowaniu.

- 13.1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SIWZ warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem: $P = C + R$

gdzie: P – łączna liczba punktów

C - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Cena

R - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Okres rękojmi

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie o zamówieniach publicznych i niniejszej specyfikacji oraz została uznawana za najkorzystniejszą – uzyskała najwyższą ilość punktów. Wybór zostanie dokonany w oparciu o kryteria określone w specyfikacji.
- 14.2. Zawarcie umowy na realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w sposób ustalony indywidualnie z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą pod względem kryteriów oceny ofert.
- 14.3. Zawarcie umowy może nastąpić także w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną i podpisaną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu.
- 14.4. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych w ofercie. Istotne postanowienia umowy – wzór umowy zawarto w *Załączniku nr 5 do SIWZ*.
- 14.5. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.
- 14.6. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w pkt 9.2. SIWZ.
- 14.7. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
- 14.7.1. zmiana terminu zakończenia robót w następujących sytuacjach:
- a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,

- b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności np. odbioru robót lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 14.7.2. zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 PrBud,
 - c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - d) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - e) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,

- h) zmiany w zakresie dostarczanych urządzeń, materiałów w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie nabyć na rynku zaoferowanych w ofercie urządzeń, materiałów w związku z wycofaniem urządzenia lub elementu urządzenia, materiału z produkcji lub wprowadzeniem nowej wersji zamawianych urządzeń lub ich elementów, materiałów. Zaproponowane przez Wykonawcę urządzenia, materiały muszą się charakteryzować wyższymi lub lepszymi parametrami niż wymagane były w SIWZ. Wprowadzenie powyższych zmian wymaga pisemnej zgody inspektora nadzoru, projektanta i akceptacji Zamawiającego,
- i) konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy z uwagi na ograniczenie możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót okaże się zbędna do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy; w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac.
- 14.7.3. zmiany wynagrodzenia w przypadkach określonych w pkt. 14.7.1. c) i 14.7.2.
- 14.7.4. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
- 14.7.5. zmiana obowiązującej stawki VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę dla zakresu robót niewykonanych.
- 14.7.6. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. i minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 14.7.7. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- 14.7.8. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
- 14.8. Zgodnie z ustawą z dnia 23 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pomocą platformy <https://efaktura.gov.pl/> lub w inny sposób zapewniający Zamawiającemu możliwość zapoznania się z nimi. Zamawiający posiada skrzynkę PEPPOL o numerze 8133304080 (rozwiązanie brokera PEF Firmy Infinite IT Solutions).
- 14.9. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy.
- 14.10. Zamawiający i Wykonawca zgodnie oświadczają, że będą wysyłać i odbierać inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem platformy, jeżeli druga strona wyrazi na to uprzednią pisemną zgodę.
- 14.11. Na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl/> zamieszczono:
- Wymagania techniczne i organizacyjne dla Konta Podmiotu na PEF
 - Opis funkcjonowania PEF
 - Przewodniki implementacyjne dokumentów XML
 - Aktualną dokumentację SWAGGER oraz przewodnik implementacyjny API.

XV. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej

15.1. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

XVI. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

16.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

XVII. Informacje o przewidywanych zamówieniach o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień

17.1. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

XVIII. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie

18.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XIX. Informacje dodatkowe dotyczące wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot, oraz aukcji elektronicznej, jeżeli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną

19.1. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.

19.2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

19.3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XX. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

20.1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

20.2. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XXI. Podwykonawcy

- 21.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 21.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
- 21.3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę (w formularzu oferty) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 21.4. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zamieszcza informacje o Podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 5.1.SIWZ.
- 21.5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 21.6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 21.7. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany tej umowy, jeżeli jej przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub projektu jej zmiany, uważane jest za akceptację projektu.
- 21.8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten dotyczy również kopii zmiany tej umowy (aneksu). Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo lub kopii zmiany tej umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się za akceptację umowy lub zmiany umowy.
- 21.9. Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 2) wynagrodzenie, które nie powinno być wyższe, niż wartość tych robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania robót objętych umową,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy; termin nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych.
- 21.10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów, których przedmiotem są dostawy lub usługi (związane z robotami budowlanymi), w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej

- niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
- 21.11. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia odpowiednie do określonych w ust. 21.9. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
- 21.12. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
- 21.13. Zamawiający w terminie 30 dni dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 21.14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 21.13. dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 21.15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
- 21.16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 21.13.
- 21.17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21.16. w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 21.18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 21.13., Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 21.19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
- 21.20. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
- 21.21. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub złożoną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 21.22. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym rozdziale do czynności zawierania umów z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami oraz rozliczeń z nimi stosuje się dotyczące podwykonawstwa przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, w tym zwłaszcza art. 2 punkt 9b, art. 36a i 36b oraz art. 143a-143d.

XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 22.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
- 22.2. Odwołanie przysługuje od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 22.3. Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 182 ustawy Pzp.
- 22.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 22.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 22.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 22.7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
- 22.8. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
- 22.9. W sprawach nieuregulowanych w ustawie Pzp zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

XXIII. Ochrona danych osobowych

- 23.1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Tyczyna, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn, tel. 17 22 19 310, e-mail: tyczyn@tyczyn.pl.
- 23.2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: daneosobowe@tyczyn.pl.
- 23.3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn. „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie” w trybie przetargu nieograniczonego oraz w celu archiwizacji.
- 23.4. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa Prawo zamówień publicznych.
- 23.5. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 23.6. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

- Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).
- 23.7. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 23.8. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 23.9. Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 23.10. Padanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niedopełnienie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem oferty.

Załącznik nr 1 do SIZ
Wzór formularza oferty

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Do:

Gmina Tyczyn
ul. Rynek 18
36 – 020 Tyczyn

Od:

.....
(pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy)

Nr telefonu / faksu

Adres e-mail

Oferta przetargowa

w nawiązaniu do ogłoszenia o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn. **„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę ryczałtową netto:zł podatek VAT%:.....zł

cenę ryczałtową brutto:.....zł

słownie cena brutto:

.....
.....

w tym:

Etap I prace projektowe

cenę ryczałtową netto:zł podatek VAT%:.....zł

cenę ryczałtową brutto:.....zł

słownie cena brutto:

.....
.....

Etap II roboty budowlane:

cenę ryczałtową netto:zł podatek VAT%:.....zł

cenę ryczałtową brutto:.....zł

słownie cena brutto:

.....
.....

Okres rękojmi¹ wynosi: miesięcy

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz że otrzymaliśmy informacje konieczne do właściwego przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
2. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy - wzorem umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy do zawarcia umowy na wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami/przy pomocy następujących podwykonawców*:

.....-

(zakres powierzonych części zamówienia) (podwykonawca)

6. Informujemy, że:
 - Wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
 - Wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów lub usług:Wartość towaru/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto**
7. Składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu/jako partner konsorcjum zarządzanego przez*

(nazwa lidera konsorcjum)

.....

Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.

8. Oświadczamy, że jestem: mikro przedsiębiorcą/małym przedsiębiorcą/średnim przedsiębiorcą *
9. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art.14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu***

10. Załącznikami do naszej oferty są:

-

-

-

.....

pieczęć i podpis osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy

¹ Minimalny okres rękojmi 36 miesięcy

* niepotrzebne skreślić

** dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku: wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług, importu usług lub towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównaniu cen ofertowych podatku VAT.

*** W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Zamawiający:
Gmina Tyczyn
ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

prowadzonego przez **Gminę Tyczyn**, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt.1 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13 14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający:
Gmina Tyczyn
ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

prowadzonego przez **Gminę Tyczyn**, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn, oświadczam, co następuje:

A) INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 3.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

B) INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt 3.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Zamawiający:
Gmina Tyczyn
ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

prowadzonego przez **Gminę Tyczyn**, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE

**o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu
ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
(Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, oświadczam/my, iż:

- **należę/ nie należę** (niepotrzebne skreślić) do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu

Wykaz wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli oferty:

Lp.	Wskazanie wykonawcy

W załączeniu dowody wskazujące, że istniejące między wykonawcami należącymi do tej samej grupy kapitałowej, powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy lub upelnomocnionego
przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy

UWAGA!

Oświadczenie należy złożyć w **terminie 3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej, informacji z otwarcia ofert zawierającej nazwy i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty.

Wzór - Umowa Nr 272. .2019 o roboty budowlane

zawarta w dniu 2019 r. w Tyczynie pomiędzy:

Gminą Tyczyn, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Janusza Skotnickiego – Burmistrza Tyczyna

przy kontrasygnacie Barbary Matuła – Skarbnika Gminy

a

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: *Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie* w systemie zaprojektuj i wybuduj.
2. Powyższe zadanie współfinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej VI. Spójność przestrzenna i społeczna, Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej– Zintegrowane Inwestycje Terytorialne RPO WP na lata 2014-2020.
3. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wszystkich koniecznych uzgodnień, decyzji i opinii niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, uzyskanie na podstawie upoważnienia otrzymanego od Zamawiającego decyzji umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
 - 2) Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 3) Wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektowo-kosztorysową. oraz decyzję o pozwoleniu na budowę.
 - 4) Zapewnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
 - 5) Wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, pozwalającej na uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub o zakończeniu robót budowlanych.
4. Przedmiot Umowy określony jest w sposób szczegółowy w następujących dokumentach:
 - 1) SIWZ
 - 2) Programie funkcjonalno- użytkowym wraz z załącznikami, stanowiącym załącznik do SIWZ
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się wnikliwie z dokumentami wskazanymi powyżej w ust. 4 oraz oświadcza, że są one kompletne, spójne, wyczerpujące oraz pozwalają na terminowe wykonanie zadania zgodnie z Umową.

§ 2

1. Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:

Etap I realizacji:

- 1) rozpoczęcie prac projektowych - od dnia zawarcia Umowy,
- 2) opracowanie inwentaryzacji terenu zielni i projektu koncepcyjnego wraz z uzgodnieniem WUOZ– w terminie do 45 dni od zawarcia umowy,
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej - w terminie do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
- 4) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę do dnia 30.04.2020 r.

Etap II realizacji:

- 5) wykonanie przedmiotu umowy do dnia 30.04.2021 r.

2. Terminy wykonania poszczególnych prac zostaną ustalone w harmonogramie rzeczowo-finansowym, który zostanie opracowany przez Wykonawcę i przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji do dnia zawarcia umowy, z uwzględnieniem Etapów I i II realizacji.
3. Wykonana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa winna być przekazana Zamawiającemu celem sprawdzenia zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym. Zamawiający ma 5 dni roboczych na wniesienie ewentualnych uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni do ustosunkowania się i naniesienia poprawek/korekty w zakresie uwag i zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego.
4. Brak zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do przedłożonego przez Wykonawcę projektu w terminie o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do wystąpienia w imieniu Zamawiającego celem uzyskania od uprawnionego organu, ostatecznej decyzji o pozwolenie na budowę.
5. Za datę wykonania dokumentacji projektowej uważa się datę przekazania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej wraz z załącznikami i prawomocnym pozwoleniem na budowę.
6. Za datę zakończenia przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§ 3

1. Wykonawca wykona dokumentację projektową zgodnie z umową, przekazany programem funkcjonalno-użytkowym, zasadami wiedzy technicznej przez osoby wykwalifikowane i posiadające uprawnienia właściwe w wymaganym zakresie.
2. Dokumentacja projektowa będzie opatrzona w oświadczenie projektanta, że została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczenie to będzie stanowić integralną część dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się przygotować i uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia i inne dokumenty wymagane w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę i zgłoszenia wykonania robót. Zamawiający udzieli w tym celu Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową w wersji papierowej (projekt budowlany w 6 egzemplarzach; projekt wykonawczy w 3 egzemplarzach; Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w 3 egzemplarzach) i elektronicznej na nośniku CD bez możliwości edycji w formacie *pdf lub równoważnymi przekazać ją Zamawiającemu.
5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
6. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania projektowo-kosztorysowego, zwanego dalej Dziełem, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) adaptacji projektu ze względu na potrzeby Zamawiającego;
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła - wytwarzanie jakkolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono – udostępnianiu na stronie internetowej oryginału albo egzemplarzy;
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Dzieła, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
8. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieło oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.

9. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
10. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
11. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarza Dzieła.
12. Przeniesienie praw własności egzemplarza Dzieła i praw autorskich do Dzieła na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie Wykonawca zobowiązuje się udostępnić bezpłatnie.

§ 4

1. Do obowiązków i uprawnień Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) przekazanie Wykonawcy protokolarnie placu budowy;
 - 2) przekazanie Wykonawcy wolnych od wad pozwoleń, uzgodnień, oświadczeń i warunków technicznych, których Zamawiający jest w posiadaniu, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, których obowiązek dostarczenia leży po stronie Zamawiającego;
 - 3) udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego do właściwych urzędów i innych jednostek opiniodawczych, w celu uzyskania pozwolenia na budowę;
 - 4) zgłaszanie ewentualnych uwag do opracowanych przez Wykonawcę dokumentów, wyznaczając jednocześnie termin na ich uwzględnienie, a w przypadku braku uwag zatwierdza te dokumenty w terminie 7 dni od dnia przekazania ich przez Wykonawcę,
 - 5) kontrola oraz rozpatrywanie wniosków Wykonawcy odnośnie użycia materiałów, a także kontrola metody realizacji robót w świetle wymogów stawianych przez Umowę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego i WUOZ,
 - 6) kontrola sprzętu i pracowników zatrudnionych przy realizacji Umowy pod kątem zgodności z przepisami prawa pracy,
 - 7) dokonanie kontroli jakości robót, badań i pomiarów, uczestniczenie w pobieraniu próbek, analiza raportów z wyników badań przedkładanych przez Wykonawcę, uczestniczenie w czynnościach odbioru,
 - 8) współdziałanie z Wykonawcą w każdej fazie realizacji przedmiotu umowy w celu zapewnienia niezakłóconego przebiegu prac budowlanych,
 - 9) ustanawianie swoich przedstawicieli (Inspektorów Nadzoru i nadzór WUOZ) na budowie, którzy działają w granicach umocowania nadanego mu umową z Zamawiającym oraz wynikającego z przepisów Prawa Budowlanego oraz z przepisów szczególnych.
2. Przedstawiciel Zamawiającego wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień wyszczególnionych w umowie, przepisach ustawy Prawo budowlane (z wyłączeniem zobowiązań finansowych) i innych właściwych przepisach dotyczących nadzorowanych przez niego części przedmiotu umowy. Objęcie swojej funkcji potwierdza wpisem do dziennika budowy i składając stosowne oświadczenie.
3. Przedstawiciel Zamawiającego w danej specjalności odpowiada w sprawach merytorycznych indywidualnie za swoje działania, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
4. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora, wiążące są ustalenia dokonane przez Wykonawcę z Zamawiającym za wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w umowie.

5. Inspektor nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z zawartej umowy.

6. Korespondencja pisemna pomiędzy Inspektorem a Wykonawcą w sprawach merytorycznych budowy prowadzona jest wyłącznie poprzez zapisy w Dzienniku budowy lub poprzez pisemne oświadczenia, których kopie przekazywane są niezwłocznie Zamawiającemu.

7. W sprawach dotyczących innych zobowiązań umownych, do których kontroli został upoważniony Inspektor, dopuszcza się stosowanie innych form poleceń i zawiadomień pisemnych - pismo, notatka pisemna, faks - potwierdzonych przez Wykonawcę (kierownika budowy lub robót).

§ 5

1. Wykonawca w szczególności obowiązany jest do:

- 1) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej,
- 2) wystąpienia w imieniu Zamawiającego o pozwolenie na budowę oraz zgłoszenie robót budowlanych i należyte nadzorowanie procesu wydawania ww. dokumentów;
- 3) przystąpienia do Robót po przekazaniu placu budowy;
- 4) wykonania zadania inwestycyjnego, określonego w §1 niniejszej umowy z najwyższą starannością, terminowo, zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczymi, SIWZ, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, ofertą wykonawcy, obowiązującymi warunkami wykonania i odbiorów robót budowlanych, normami państwowymi i branżowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wymogami Prawa Budowlanego i aktami wykonawczymi do niego, przepisami bhp i p.poż., innymi przepisami obowiązującymi w Polsce oraz zaleceniami nadzoru autorskiego, WUOZ oraz Zamawiającego.
- 5) realizacji umowy z własnych, nieużywanych i fabrycznie nowych materiałów i urządzeń, które odpowiadają co do jakości wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z treścią art. 10 ustawy prawo budowlane; na użyte materiały Wykonawca będzie posiadał certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską normą lub z aprobatą techniczną;
- 6) wyznaczenia projektantów poszczególnych branż budowlanych, osoby do kierowania budową, osób do kierowania robotami posiadającymi kwalifikacje określone w SIWZ oraz nadzoru autorskiego:
 - a) Kierownikiem Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń ze strony Wykonawcy będzie: posiadający uprawnienia budowlane nroraz uprawnienia do kierowania robotami przy obiekcie zabytkowym zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2018.2067)
 - b) Kierownikiem Robót Elektrycznych w specjalności elektrycznej, ze strony Wykonawcy będzie:, posiadający uprawnienia budowlane nr
- 7) zmiana osoby Kierownika budowy i innych osób wskazanych w pkt. 6, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zmiana, o której mowa powyżej nie wymaga aneksu do umowy.
- 8) Wykonawca deklaruje codzienną obecność na budowie Kierownika budowy podczas realizacji inwestycji będącej przedmiotem umowy oraz kierownika robót w trakcie wykonywania kierowanych przez nich robót,

- 9) zapewnienia i pokrycia kosztów obsługi geodezyjnej i geotechnicznej w zakresie realizowanych robót;
- 10) wykonanie zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę, ciepło i inne niezbędne media do wykonania zamówienia wraz z ponoszeniem kosztów ich poboru dla potrzeb budowy, w tym również kosztów odprowadzenia nieczystości stałych i ciekłych na rzecz dostawców mediów w okresie realizacji zadania;
- 11) opracowania projektu organizacji ruchu oraz dokonania wszelkich uzgodnień, a także oznakowań na czas realizacji zadania;
- 12) zapewnienia sukcesywnego transportu materiałów do miejsc wykonania robót oraz wywóz na bieżąco zdemontowanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 13) zapewnienia i przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie oraz przepisów przeciwpożarowych;
- 14) zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców, instytucji i przedsiębiorców;
- 15) stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
- 16) informowania inspektora nadzoru, Zamawiającego o terminie wykonania robót zanikających, ulegających zakryciu, odbiorów częściowych;
- 17) wykonania- w zakresie wykonanych robót- dokumentacji powykonawczej w 2 egz. i przekazania jej Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego robót;
- 18) przygotowania - w zakresie wykonanych robót - wszystkich wymaganych przepisami dokumentów niezbędnych do otrzymania pozwolenia na użytkowanie i przekazania Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego robót;
- 19) likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu w terminie do dnia odbioru końcowego robót;
- 20) dla zakresu robót i prac ujętych w Umowie, zapewnienie stałego nadzoru osoby uprawnionej do prowadzenia zleconego zakresu robót oraz zatrudnienie personelu odpowiednio przeszkolonego, posiadającego aktualne badania lekarskie i posiadającego odpowiednie uprawnienia stosownie do danej branży;
- 21) na żądanie Zamawiającego lub innych uprawnionych podmiotów, przerwania robót na budowie oraz zabezpieczenia wykonanych robót na koszt własny;
- 22) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych prowadzonych na budowie przez Zamawiającego;
- 23) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a w tym – z ruchem pojazdów mechanicznych,
- 24) dokonania na własny koszt zabezpieczenia wszystkich elementów wcześniej wykonanych w sąsiedztwie których będą trwały prace montażowe;
- 25) Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową i dowód na regularnie opłacane składki, bezzwłocznie na wezwanie Zamawiającego.
- 26) zagospodarowania wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy stosownie do przepisów ustawy o odpadach, w tym na bieżąco utrzymywać w czystości i porządku plac budowy oraz wywozić na swój koszt wszelkie nieczystości, gruz i odpady powstałe w trakcie wykonywania robót objętych niniejszą Umową;
- 27) naprawienia na własny koszt wszelkich szkód na mieniu, w tym we własności lub mieniu osób trzecich itp. oraz na osobach, wyrządzonych przez Wykonawcę lub osoby za które on odpowiada;

- 28) w razie odnalezienia na terenie budowy znalezisk mogących stanowić zabytki w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami -postępować zgodnie z przepisami tej ustawy, w tym wstrzymać Roboty w niezbędnym zakresie i zabezpieczyć znalezisko, informując o znalezisku właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz Zamawiającego;
- 29) zapewnienia, że wykonywane roboty nie naruszają w żaden sposób praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich (w tym w szczególności praw autorskich, patentowych), a w wypadku gdyby takie naruszenie nastąpiło, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód z tego tytułu wynikłych oraz do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu takich naruszeń, w szczególności zobowiązany jest pokryć Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego z tego tytułu szkody, a w razie potrzeby wziąć udział w toczącym się postępowaniu sądowym, np. wstąpić po stronie Zamawiającego do postępowania sądowego wszczętego przeciwko nim w charakterze interwenienta ubocznego;
- 30) udział w przeglądach gwarancyjnych i przeglądzie po okresie rękojmi;
- 31) usuwanie w okresie gwarancyjnym wszelkich wad, usterek, niedoróbek z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 6

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany tej umowy, jeżeli jej przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub projektu jej zmiany, uważane jest za akceptację projektu.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten dotyczy również kopii zmiany tej umowy (aneksu). Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo lub kopii zmiany tej umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się za akceptację umowy lub zmiany umowy.
4. Umowa o roboty budowlane z podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 2) wynagrodzenie, które nie powinno być wyższe, niż wartość tych robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania robót objętych umową,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy; termin nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów, których przedmiotem są dostawy lub usługi (związane z robotami budowlanymi), w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia odpowiednie do określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

8. Zamawiający w terminie 30 dni dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
15. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
16. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub złożoną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie do czynności zawierania umów z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami oraz rozliczeń z nimi stosuje się dotyczące podwykonawstwa przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, w tym zwłaszcza art. 2 punkt 9b, art. 36a i 36b oraz art. 143a-143d.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy wynosi
zł netto, **brutto** zł (słownie:, 00/100)
w tym podatek VAT: zł, w tym:
 - 2.1. Etap 1- wykonanie dokumentacji projektowej w kwocie:..... zł netto, **brutto** zł (słownie:, 00/100) w tym podatek VAT:zł. Wartość dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 5% wartości wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.

- 2.2. Etap 2- wykonanie robót budowlanych w kwociezł netto, **brutto.....zł** (słownie:, 00/100) w tym podatek VAT: zł.
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku, bez zmiany wynagrodzenia netto.
 4. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej płatne będzie - z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego, przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 5. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę i zgłoszenie robót budowlanych.
 6. Wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane, płatne będzie - z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego, przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 7. Faktury przejściowe w ilości dwóch, nie częściej jednak niż co 4 miesiące w oparciu o protokoły odbioru robót częściowych, określające wykonanie poszczególnych etapów robót, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Nadzór Konserwatorski.
 8. Faktury przejściowe mogą być wystawiane do 70% wartości przedmiotu umowy. Pozostałe 30% zostanie wypłacone na podstawie faktury końcowej.
 9. Podstawą do wystawienia faktury końcowej VAT będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego podpisuje ze strony Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego, Komisja odbioru powołana przez kierownika Zamawiającego oraz przedstawiciel WUOZ.
 10. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego. Termin płatności każdej faktury wynosi do 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołami odbioru, podpisanymi przez obie strony, częściowymi lub końcowym.
 11. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
 12. Wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane w ramach umowy roboty nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
 13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty zakupu całości materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz wynikające z obowiązków Wykonawcy opisanych w § 3,5 i 6 niniejszej umowy.
 14. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania określonego zakresu robót objętych zamówieniem wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę - będące następstwem ograniczenia robót - zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia maszyn i urządzeń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy itp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania ograniczonego zakresu rzeczowego robót.
 15. Zgodnie z ustawą z dnia 23 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pomocą platformy <https://efaktura.gov.pl/> lub w inny sposób zapewniający Zamawiającemu możliwość zapoznania się z nimi. Zamawiający posiada skrzynkę PEPPOL o numerze 8133304080 (rozwiązanie brokera PEF Firmy Infinite IT Solutions).

16. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy.
17. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy.
18. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna składa się z danych wymaganych przepisami o podatku od towarów i usług oraz danych zawierających:
 - 1) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
 - 2) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
19. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy.

§ 8

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokość 7% ceny brutto określonej w ofercie tj. zł (słownie: /100), w formie
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, po uprzednim podpisaniu przez strony stosownego protokołu z przeglądu obiektu.
3. Terminy do zwrotu zabezpieczenia, o których mowa w ust. 2, rozpoczynają swój bieg od dnia protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi za wady.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust 1 ustawy prawo zamówień publicznych.
5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 2) zwłoki w uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 pkt. 2.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy;
 - 3) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 pkt. 2.2. niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 5 niniejszej umowy;
 - 4) zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady - 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 pkt. 2.2. niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 5) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należytego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł;
 - 7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000,00 zł;
 - 8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty-wysokości 1000,00 zł;
 - 9) skierowania przez Wykonawcę lub podwykonawcę do wykonywania czynności wskazanych w § 14 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę –

w wysokości 1000,00 zł za każdą osobę (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnego kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);

- 10) niezłożenia, na wezwanie Zamawiającego, przez Wykonawcę w przewidzianym terminie któregośkolwiek dowodu wskazanego przez Zamawiającego spośród dowodów wymienionych w § 14 ust. 4 – w wysokości 1000,00 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wymaganego przez Zamawiającego dowodu);
2. W przypadku naliczenia kar, Zamawiający może potrącić je z wynagrodzenia Wykonawcy bez dodatkowego wezwania.
3. Niezależnie od kar umownych określonych w niniejszej umowie, każda ze stron umowy może domagać się odszkodowania uzupełniającego za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Łączna wysokość kar umownych wynikających z umowy nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

1. Gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru inwestorskiego) wpisem do dziennika budowy.
2. Zamawiający dokona odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy o gotowości do ich odebrania i potwierdzeniu tego faktu przez inspektora nadzoru.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego robót wpisem do dziennika budowy.
4. Odbiór częściowy robót dokonany zostanie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciela WUOZ.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego przystąpi do odbioru częściowego robót w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu robót i zakończy odbiór częściowy w ciągu 5 dni roboczych, od daty rozpoczęcia odbioru robót, chyba że w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wymagające usunięcia wady, usterki czy niedoróbki.
6. Odbiór częściowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają, przewidzianą przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, zdolność użytkową wykonanych robót.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru częściowego wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. Wykonawca po usunięciu wad i usterek ponownie zgłosi zakończenie robót.
8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 7 - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego – Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad i usterek stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. W razie stwierdzenia takich wad lub naruszeń w toku czynności odbioru, które nie nadają się do usunięcia. Zamawiający - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego - może według własnego wyboru żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

- zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych, odszkodowania za poniesione szkody i naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
10. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, na adres Zamawiającego, z określeniem daty zakończenia całości robót.
 11. Odbiór końcowy dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, WUOZ i Projektantów sprawujących nadzór autorski.
 12. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zakończenia całości robót, o czym powiadamia Wykonawcę pisemnie, i zakończy odbiór końcowy w ciągu kolejnych 7 dni roboczych, od daty rozpoczęcia odbioru, chyba, że w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wymagające usunięcia, wady, usterki czy niedoróbki.
 13. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót, zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także sąsiednich nieruchomości jeżeli Wykonawca z nich korzystał,
 - 2) atesty, świadectwa jakości, certyfikaty, deklaracje zgodności z Polską normą lub z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej dla wbudowanych materiałów,
 - 3) protokoły prób, pomiarów i sprawdzeń instalacji elektrycznej,
 - 4) dokumentację projektową podstawową i powykonawczą oraz zamienną, jeżeli w trakcie realizacji robót nastąpiły zmiany,
 - 5) instrukcje obsługi lub użytkowania,
 - 6) gwarancje na wbudowane urządzenia,
 - 7) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 3 egz. wraz z oświadczeniem geodety o zgodności usytuowania obiektów zgodnie z projektem technicznym,
 - 8) inne niezbędne do użytkowania przedmiotu umowy dokumenty, zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 14. Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności oraz prawidłowości dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów. W porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego. W przeciwnym razie zażąda od Wykonawcy ponownego zgłoszenia do odbioru końcowego i uzupełnienia dokumentacji.
 15. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają, przewidzianą przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, zdolność użytkową wykonanych robót.
 16. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. Wykonawca po usunięciu wad i usterek ponownie zgłosi zakończenie robót.
 17. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 16 - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego - Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad i usterek stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 18. W razie stwierdzenia takich wad lub naruszeń w toku czynności odbioru, które nie nadają się do usunięcia. Zamawiający - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego - może według własnego wyboru żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych, odszkodowania za poniesione szkody i naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

19. Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół odbioru końcowego.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres **miesiący** licząc od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie trwania rękojmi przeprowadzony będzie co roczny przegląd. Przegląd służy stwierdzeniu wad i ocenie usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi. Przegląd przeprowadzony będzie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad w określonym przez Zamawiającego terminie.
3. Termin usunięcia wad wynosi 14 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a w przypadku wad stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia lub mienia - 2 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Mając na względzie możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający może ustalić inny termin usunięcia wady.
4. W razie nieusunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
5. Na dwa miesiące przed upływem okresu rękojmi zostanie przeprowadzony przegląd ostateczny, który służy stwierdzeniu ewentualnych wad i potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi.

§ 12

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1.1. zmiana terminu zakończenia robót w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji o czas wykonania ww. robót,
 - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności np. odbioru robót lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie

przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,

1.2. zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:

- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 PrBud,
- c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- d) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- e) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- h) zmiany w zakresie dostarczanych urządzeń, materiałów w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie nabyć na rynku zaofiarowanych w ofercie urządzeń, materiałów w związku z wycofaniem urządzenia lub elementu urządzenia, materiału z produkcji lub wprowadzeniem nowej wersji zamawianych urządzeń lub ich elementów, materiałów. Zaproponowane przez Wykonawcę urządzenia, materiały muszą się charakteryzować wyższymi lub lepszymi parametrami niż wymagane były w SIWZ. Wprowadzenie powyższych zmian wymaga pisemnej zgody inspektora nadzoru, projektanta i akceptacji Zamawiającego,
- i) konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy z uwagi na ograniczenie możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót okaże się zbędna do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy; w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac.

1.3. zmiany wynagrodzenia w przypadkach określonych w pkt. 1.1.c) i 1.2.

1.4. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.

1.5. zmiana obowiązującej stawki VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający

dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę dla zakresu robót niewykonanych.

1.6. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. i minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

1.7. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

1.8. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał roboty z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni lub pozostaje w zwłoce w wykonaniu robót przekraczającym 10 dni,
- b) W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- c) zostało ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku,
- d) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją techniczną lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne - po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego, który wyznaczył termin nie krótszy niż 7 dni.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i skierowane na adres wskazany w umowie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia szczegółowe:

- a) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której odstąpiono od umowy.

§ 14

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. prac związanych z wykonaniem nawierzchni ciągów głównych i bocznych; remontem ogrodu; montażem tablic, wykonaniem ogrodu włoskiego; budową i przebudową oświetlenia, budową boiska.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- d) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- e) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- f) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez

Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zzamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób – pracowników fizycznych wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10 ust.7 pkt.5 Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Wszelkie spory mogące wyniknąć z mniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu rzeczowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: