

OBWIESZCZENIE Burmistrza Tyczyna z dnia 16 stycznia 2025 roku budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr ewid. 2611 położonej w miejscowości Borek Stary, gmina Tyczyn. RGB.6730.336.2024

**OBWIESZCZENIE**  
**Burmistrza Tyczyna**

**z dnia 16 stycznia 2025 roku**

Zgodnie z art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) zawiadamiam, że toczy się postępowanie zmierzające do zmiany ostatecznej decyzji Burmistrza Tyczyna z dnia 07 października 2024 roku znak: RGB.6730.76.2024 ustalającej warunki zabudowy dla zamierzenia p.n.: „**budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr ewid. 2611 położonej w miejscowości Borek Stary, gmina Tyczyn.**”

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z powyższym strony - osobiście lub działając przez pełnomocnika - zgodnie z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tyczynie, codziennie w godzinach pracy Urzędu; prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Strony mają także prawo do składania wniosków i uwag w przedmiotowej sprawie, które zostaną rozpatrzone przed wydaniem decyzji.

W związku z powyższym informuję, iż w terminie 7 dni od dnia dokonania niniejszego obwieszczenia, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy i składać w wyżej wymienionej sprawie uwagi i wnioski w formie pisemnej. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Stosownie do art. 41 Kpa strony oraz ich pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do art. 40 Kpa strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Strona może złożyć na piśmie odpowiedź na niniejsze zawiadomienie, może także składać pisemne wyjaśnienia. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.

**Jednocześnie zwracam się o wyrażenie zgody na zmianę wymienionej wyżej decyzji:**

1. na stronie pierwszej w ust. 3 pkt 1 lit. a:

treść:

„nieprzekraczalna linia zabudowy – w odległości 15,0m od granicy drogi wewnętrznej działka nr ewid. 2595, od działek sąsiednich należy zachować odległość, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi”;

zastąpi treść:

„nieprzekraczalna linia zabudowy – w odległości 10,0m od granicy drogi wewnętrznej działka nr ewid. 2595, od działek sąsiednich należy zachować odległość, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi”;

1. wyniki analizy zabudowy i zagospodarowania terenu stanowiące integralną część decyzji z dnia 07 października 2024 roku znak: RGB.6730.76.2024 zastąpią wyniki analizy Nr 2 zabudowy i zagospodarowania terenu;
2. załącznik graficzny stanowiący integralną część decyzji z dnia 07 października 2024 roku znak: RGB.6730.76.2024 zastąpi załącznik graficzny Nr 1 do decyzji zmieniającej;

w terminie **7 dni** od daty dokonania się niniejszego obwieszczenia, pod rygorem przyjęcia, iż strona wyraża zgodę na zakres proponowanej zmiany.

znak sprawy: RGB.6730.336.2024

**Burmistrz Tyczyna**

**z up. Burmistrza**

OBWIESZCZENIE Burmistrza Tyczyna z dnia 16 stycznia 2025 roku budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr ewid. 2611 położonej w miejscowości Borek Stary, gmina Tyczyn. RGB.6730.336.2024

OBWIESZCZENIE Burmistrza Tyczyna z dnia 16 stycznia 2025 roku budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr ewid. 2611 położonej w miejscowości Borek Stary, gmina Tyczyn. RGB.6730.336.2024

**mgr inż. Krzysztof Zawila**  
**inspektor**

#### **INFORMACJA O ZASADACH PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

**Kto wykorzystuje dane:** Burmistrz Tyczyna, **Kontakt:** ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn, **Inspektor ochrony danych:** [daneosobowe@tyczyn.pl](mailto:daneosobowe@tyczyn.pl), Pan Daniel Panek. **Cel wykorzystania danych:** wszczęcie właściwego postępowania administracyjnego na wniosek strony lub z urzędu. **Przysługujące prawa:** dostępu do danych, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. **Polityka prywatności:** <https://bip.tyczyn.pl/> zakładka „[Ochrona danych osobowych](#)”.

OBWIESZCZENIE Burmistrza Tyczyna z dnia 16 stycznia 2025 roku budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr ewid. 2611 położonej w miejscowości Borek Stary, gmina Tyczyn. RGB.6730.336.2024