

PODATEK ROLNY 2025

Podmiot opodatkowania

Osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, które są właścicielami; posiadaczami samoistnymi; użytkownikami wieczystymi; oraz samoistnymi posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego (jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem, z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa lub z innego tytułu prawnego albo jest bez tytułu prawnego, z wyjątkiem gruntów, które wchodzą w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub są w zarządzie lasów Państwowych); dzierżawcy gruntów gospodarstwa rolnego, które zostało w całości lub części wydierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących rent strukturalnych.

Przedmiot opodatkowania

Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Termin powstania obowiązku podatkowego

1. Od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.
2. Osoby fizyczne są zobowiązane złożyć informację o gruntach w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
3. Osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, mają obowiązek złożyć deklarację na podatek rolny na dany rok podatkowy do dnia 15 stycznia tego roku, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tej dacie – w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
4. Jeżeli grunt stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej – osoby fizyczne składają deklarację na podatek rolny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Termin płatności

Podatek rolny jest płatny w czterech ratach: do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Stawki podatku

1. dla gruntów gospodarstw rolnych - równowartość pieniężna 2,5 q żyta (od 1 ha przeliczeniowego) – tj. stawka **215,85** zł.
2. dla pozostałych gruntów - równowartość pieniężna 5 q żyta (do 1 ha) – tj. stawka **431,70** zł.

Wzory formularzy określa [Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny](#).

Informacja o gruntach:

[IR-1](#)

[ZIR-1](#)

[ZIR-2](#)

[ZIR-3](#)

Deklaracja na podatek rolny:

PODATEK ROLNY

DR-1

ZDR-1

ZDR-2

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 ze zm.
)

Podmiot publikujący	Urząd Miejski w Tyczynie	
Wytworzył	Urząd Miejski w Tyczynie	2025-01-02
Publikujący	Marcin Jarosz - Informatyk	2025-01-02 14:03